



ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵉⵜ

ⵜⴰⵎⴰⵔⵉⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵉⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵉⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵉⵜ ⵜⴰⵎⴰⵔⵉⵜ

إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 22 يونيو 2023

سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد – البطحاء – لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

ر. ت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغيطة
1	1293	الدكان رقم 8 بمسجد ولي العهد ببورمانة فاس	فاس الجديد	500,00	
2	1500	الدكان رقم 1 بمسجد الريان بحي الأزهر فاس	فاس الجديد	1.600,00	
3	1502	الدكان رقم 2 بمسجد الريان بحي الأزهر فاس	فاس الجديد	1.600,00	
4	1512	الدكان رقم 3 بمسجد تجزئة البحيرة بطريق سيدي احرازم فاس .	فاس الجديد	1.300,00	
5	3103	الفرن رقم 460 بمسجد البورنيات فاس .	فاس الجديد	1.650,00	
6	1361	الدكان رقم 7 بمسجد أبي بكر الصديق بحي الأمل باب السيفر فاس	زواغة	400,00	
7	1363	الدكان رقم 9 بمسجد أبي بكر الصديق بحي الأمل باب السيفر فاس	زواغة	350,00	
8	1364	الدكان رقم 10 بمسجد أبي بكر الصديق بحي الأمل باب السيفر فاس	زواغة	350,00	
9	1365	الدكان رقم 11 بمسجد أبي بكر الصديق بحي الأمل باب السيفر فاس	زواغة	350,00	
10	1400	الدكان رقم 1 بمسجد الرحمة بحي ميكو المرحجة فاس .	زواغة	4000,00	
11	1448	الدكان رقم 2 بمسجد للاخديجة ام المومنين عين الشقف فاس	زواغة	1.050,00	
12	1457	الدكان رقم 1 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبعاث براس الماء فاس .	زواغة	700,00	
13	1458	الدكان رقم 2 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبعاث براس الماء فاس .	زواغة	1.000,00	

14	1459	الدكان رقم 3 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبعث براس الماء فاس .	زواغة	1.000,00	
15	1460	الدكان رقم 4 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبعث براس الماء فاس .	زواغة	1.000,00	
16	1461	الدكان رقم 5 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبعث براس الماء فاس .	زواغة	1.000,00	
17	1462	الدكان رقم 6 بمسجد الحمد بتجزئة الإنبعث براس الماء فاس .		1.000,00	
18	1469	الدكان رقم 1 بمسجد إبراهيم الخليل بتجزئة المستقبل فاس .	زواغة	350,00	
19	1470	الدكان رقم 2 بمسجد إبراهيم الخليل بتجزئة المستقبل فاس .	زواغة	500,00	
20	1471	الدكان رقم 3 بمسجد إبراهيم الخليل بتجزئة المستقبل فاس .	زواغة	700,00	
21	1500	الدكان رقم 4 بمسجد اليقين ببנסودة فاس .	زواغة	800,00	
22	1514	الدكان رقم 1 بمسجد تجزئة عزيزة بطريق عين السمن فاس .	زواغة	500,00	
23	1515	الدكان رقم 1 بمسجد تجزئة عزيزة بطريق عين السمن فاس .	زواغة	500,00	
24	1516	الدكان رقم 1 بمسجد تجزئة عزيزة بطريق عين السمن فاس .	زواغة	500,00	
25	1365	الدكان رقم 32 بقيسارية السراجين م ق فاس	القرويين	700.00	
26	1368	الدكان رقم بقيسارية السراجين م ق فاس	القرويين	700,00	
27	1455	الدكان رقم 27 بعمارة زنقة الأيوبيين جنان الحريشي فاس .	القرويين	1.200,00	
28	1544	الدكان رقم 2 بمسجد للاسلى بباب الخوخة فاس .	القرويين	700,00	
29	1457	الدكان رقم 5 بمسجد للاسلى بباب الخوخة فاس .	القرويين	800,00	
30	1551	الدكان رقم 9 بمسجد للاسلى بباب الخوخة فاس .	القرويين	700,00	
31	1557	الدكان رقم 15 بمسجد للاسلى بباب الخوخة فاس .	القرويين	650,00	
32	1559	الدكان رقم 17 بمسجد للاسلى بباب الخوخة فاس .	القرويين	700,00	
33	1567	المحل رقم 12 بجوار مسجد جنان السراج الزنقة 16 اجنانات فاس .	القرويين	400,00	
34	1580	الدكان رقم 2 بعمارة تجزئة البسمة ببנסودة فاس	القرويين	400,00	

35	1581	الدكان رقم 2 بعمارة تجزئة البسمة ببسودة فاس	القرويين	400,00
36	1582	الدكان رقم 2 بعمارة تجزئة البسمة ببسودة فاس	القرويين	400,00

و على كل راغب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة ، بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى ثلاثة أشهر أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** كمبلغ ضمان المشاركة ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب 3 أشهر كتسبيق ، و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة ، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد و قدسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
7. قبول المحل على حالته.
8. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
9. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحياس.
10. أداء واجبات العقد (التنبرو والتسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : **05-35-63-33-76**

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الماتجند رقم : 05-35-63-33-76