



رقم الملك	نوع الحبس	نوع الملك	عنوان الملك	ساعة و تاريخ ومكان إجراء السمسرة	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ الغبطة بالدرهم
3/96	العامه	مكتب	الطابق الأول بعمارة " أ "	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	2500.00	2500.00	15000.00
5/98	العامه	مكتب	الطابق الثاني بعمارة " أ "	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	2500.00	2500.00	15000.00
6/99	العامه	مكتب	الطابق الثاني بعمارة " أ "	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	2500.00	2500.00	15000.00
7/100	العامه	مكتب	الطابق الثالث بعمارة "أ" جوار بنك المغرب بني ملال.	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	2500.00	2500.00	15000.00
8/101	العامه	مكتب	الطابق الثالث بعمارة "أ" جوار بنك المغرب بني ملال.	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	2500.00	2500.00	15000.00
9/102	العامه	مكتب	الطابق الرابع بعمارة " أ "	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	2500.00	2500.00	15000.00
10/103	العامه	مكتب	الطابق الرابع بعمارة " أ " جوار بنك المغرب بني ملال.	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	2500.00	2500.00	15000.00
13/105	العامه	مكتب	الطابق الثالث بعمارة " ب "	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	2500.00	2500.00	15000.00
14/106	العامه	مكتب	الطابق الثالث بعمارة "ب" جوار بنك المغرب بني ملال	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	2500.00	2500.00	15000.00

22/107	العامه	مكتب	الطابق الخامس بعمارة "ب" جوار بنك المغرب بني ملال	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	2500,00	2500,00	15000,00
1404	العامه	دكان	جوار مسجد الرحمان بابشوية أولاد عياد إقليم الفقيه بن صالح	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	400,00	400,00	-----
1405	العامه	دكان			400,00	400,00	-----
4/1423	العامه	دكان	جوار مسجد بدر الكائن بدوار أولاد موسى جماعة بني وكيل إقليم الفقيه بن صالح.	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	300,00	300,00	-----
5/1424					300,00	300,00	-----
2231	العامه	دكان	جوار مسجد الغفران بتيموليلت إقليم ازبال	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	500,00	500,00	-----
1446	العامه	دكان	جوار المسجد المركزي بدوار العباسة بمركز أولاد ازمام بالفقيه بن صالح.	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	350,00	350,00	-----
1447	العامه	دكان	جوار مسجد عبد الرحمان بن عوف بدوار القياس جماعة الكريفات إقليم الفقيه بن صالح	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	300,00	300,00	-----
1448					300,00	300,00	-----
2/1435	العامه	دكان	جوار مسجد لغوالم دوار أولاد اركيعه جماعة اهل المربع إقليم الفقيه بن صالح.	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	200,00	200,00	-----
1/1138	العامه	دكان	جوار مسجد القدس بدوار محاط جماعة كطاية بني ملال.	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	200,00	200,00	-----
1428	العامه	دكان	جوار مسجد السلام بولاد احمد حد بوموسى بابشوية سوق السبت إقليم الفقيه بن صالح	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	100,00	100,00	-----
1429					100,00	100,00	-----
2187	العامه	دكان	سوقية المدرسة بابزو إقليم ازبال.	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	300,00	300,00	-----
2190	العامه	دكان			300,00	300,00	-----
2192	العامه	دكان			300,00	300,00	-----
2193	العامه	دكان			300,00	300,00	-----
1452	العامه	دكان	جوار مسجد الزبير بن العوام دوار أولاد زمام لمراقة الشرقية جماعة أولاد زمام إقليم الفقيه بن صالح.	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة بني ملال.	250,00	250,00	-----
1453	العامه	دكان			250,00	250,00	-----
1454	العامه	دكان			250,00	250,00	-----

1222	العامة	دكان	جوار مسجد التوبة دوار الفولة	الأربعاء 21 يونيو 2023 على الساعة العاشرة والنصف	100,00	100,00	-----
1223	العامة	دكان	البرازة جماعة أولاد يعيش إقليم بني ملال.	صباحا بمقر النظارة بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد	100,00	100,00	-----
1224	العامة	دكان		الادارسة ببني ملال.	100,00	100,00	-----
1225	العامة	دكان			100,00	100,00	-----

شروط عامة:

- يؤدي مبلغ الغبطة ومبلغ ضمانات المشاركة مسبقا نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء ويرجعا إلى المشارك في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- الإدلاء بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية.
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره وبالقانون الأساسي بالنسبة للشركات.
- كل من رست عليه نتيجة السمسرة ملزم بما يلي:
- أداء مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بالنتيجة يعادل قيمة شهر كراء واحد.
- أداء نسبة 5% قبل مصاريف السمسرة ،
- أداء مبلغ الكراء الذي رست عليه السمسرة.
- عدم استغلال العين المكورة في كل ما يتنافى مع قيمنا الإسلامية و مع الأخلاق العامة تحت طائلة فسخ العقد.
- لن يسمح للرأسية عليه السمسرة بتغيير اسمه من شخص معنوي إلى شخص ذاتي أو العكس إلا إذا عدل الكراء و أدى غبطة.
- عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من إدارة الأوقاف.
- لا تقبل المشاركة في السمسرة بالنسبة للأشخاص المدينين للأوقاف ولكل من له نزاع قضائي معها.
- التزام الممثل القانوني للشركة بأداء الكراء في حالة السير العادي للشركة أو في حالة إفلاسها أو تصفيتها قضائيا.
- يلتزم الرأسية عليهم سمسرة كراء المحلات الحبسية الكائنة بالعمارة " أ " جوار بنك المغرب ببني ملال بما يلي:
- بتدبير الأجزاء المشتركة للعمارة و تحمل مصاريف هذا التدبير خصوصا انارة الأدرج و صيانة المصعد، و ذلك في إطار المقتضيات القانونية الجاري بها العمل.
- وكل من رست عليه هذه السمسرة وجب عليه التصديق على عقد الكراء داخل اجل لا يتعدى (48) ساعة وإلا تعتبر نتيجة السمسرة لاغية بشأنه دون مطالبة النظارة بمبلغ الكراء وواجب 5%.
- كما ان النظارة مستعدة لتسليم مفاتيح المكاتب الحبسية والدكاكين الحبسية لمن يرغب في الاطلاع عليها والتأكد من مساحتها ومحتوياتها.
- وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة بعنوانها المذكور أسفله أو بواسطة الهاتف رقم: 0523482770 أثناء أوقات العمل الرسمية.

النظارة

