



إعلان

يعلن ناظر الأوقاف بتاونات، أنه سيتم يوم الإثنين 2023/06/05 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة أوقاف تاونات، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطع حبسية على أساس انجاز استثمار فلاحى (الغرس، تربية المواشي....) لمدة ست سنوات قابلة للتجديد مرتين حسب البيان أسفله:

ر.ت	اسم القطعة	الرمز المعلومياتي	موقع القطعة	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	ساحل نخلة	95339	جماعة تفرانت نيابة اولاد قاسم	-	2.500,00	2.500,00
2	البلوطة	95345	جماعة تفرانت نيابة اولاد قاسم	الرسم العقاري 54/14477	5.000,00	5.000,00
3	برويز	87603	جماعة غفساي نيابة بني ابراهيم	الرسم العقاري 54/3500	1.500,00	1.500,00
4	القرمود	87958	جماعة ودكة نيابة بني ابراهيم	الرسم العقاري 54/12569	5.000,00	5.000,00
5	الصحيفة	91194	جماعة الرتبة نيابة بني مكة	مطلب التحفيظ 54/1456	1.200,00	1.200,00
6	الصديقة	91265	جماعة الرتبة نيابة بني مكة	مطلب التحفيظ 54/1469	2.000,00	2.000,00
7	الطلاقة امسال وبلاد اسوال	91262 و91263	جماعة الرتبة نيابة بني مكة	الرسم العقاري 54/4964 54/4966	3.000,00	3.000,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير و المتمم رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف و القرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

- 1- لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
- 4- الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لممثلي الشركات.
- 5- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.





6- أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، و الذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5 بالمائة.

7- لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.

8- أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء ضماناً (نقدية أو شيك مضمون الأداء)، لتأمين الإستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2 بالمائة من المبلغ الإجمالي للإستثمار.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الإتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم

والسلام

05.35.68.74.59

