



إعلان عن سمسرة معاوضة

يعلن ناظر الأوقاف بورزازات عن إجراء سمسرة علنية عمومية لمعاوضة القطعة الحبسية الميينة بالجدول أسفله، طبقا لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1.09.236 المتعلق بمدونة الأوقاف، وذلك يوم الجمعة 23 يونيو 2023 ابتداء من الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف بورزازات.

اسم وموقع الملك	حدوده	نوعه	مساحته	مشمئلاته	المرجع العقاري	مبلغ انطلاق السمسرة	تاريخ إجراء السمسرة
القطعة الحبسية المسماة "فدان علي موش"، الكائنة بمزارع فضاكوم بمدينة ورزازات.	شمالا: ورثة قيلا. شرقا: ممر. جنوبا: الساقية. غربا: مصرف.	أرض فلاحية	519 م ²	لا شيء	محفظ رسم عقاري عدد 28/62098	200,00 (مائتي) درهم للمتر مربع	23 يونيو 2023

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة:

- أن يحضر شخصا إلى عين المكان في الوقت و المكان المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- معاينة الملك الحبسي موضوع السمسرة مسبقا.
- أداء كل مشارك نسبة 13% من المبلغ الإجمالي للقيمة التقديرية للمال موضوع المعاوضة (3% صوائر السمسرة و 10% كضمان المشاركة في السمسرة). ويتم إرجاع هذه المبالغ للمشاركين الآخرين فور الإعلان عن الراسية عليه السمسرة.
- أداء المزايد الذي رست عليه السمسرة نسبة 13% من نتيجة السمسرة حسب التفصيل التالي (3% صوائر السمسرة و 10% كضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة) وذلك فور انتهائها.

ملاحظة:

- لا تعتبر السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة.
- الأداء يكون إما نقدا أو عن طريق شيك معتمد الدفع.

للمزيد من المعلومات، يمكن الاتصال مباشرة بمقر نظارة الأوقاف بورزازات، أثناء أوقات العمل، أو

الاتصال عن طريق الهاتف على الرقم التالي: 05.24.88.22.55.

