



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236. الصادر في 8 ربيع الأول 1431هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الأربعاء 31 ماي 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بجوار المسجد الجديد ساحة الأمل بجرادة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
3531	دكان 2	بجوار مسجد أم القرى بحاسي بلال جرادة	150.00 درهم
3533	دكان 4	بجوار مسجد أم القرى بحاسي بلال بجرادة	150.00 درهم
4387	دكان 3	بجوار مسجد أبي عبيدة بن الجراح بحي الهناء بحاسي بلال جرادة	250.00 درهم
4394	دكان 1	بجوار مسجد بدوار أولاد بلقاسم جماعة رأس عصفور جرادة	60.00 درهم
210	منزل	بتجزئة أمل بعين بني مطهر جرادة	700.00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 – الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- 2 أداء مبلغ **1000.00 درهم** كضمانة المشاركة بواسطة شيك مضمون الأداء أو نقدا.
- 3 – يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 4 – لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
- 5 – يتعين على الراغبة عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 6 – كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة. ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./