



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الإثنين 29 ماي 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البیان التالي:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
118	دار	بتجزئة الحاج احميدة بوجدة	1350.00 درهم
4219	حانوت 3	بجوار مسجد آمنة بنت وهب ببني درار	420.00 درهم
4102	لوحة اشهارية	سطح مركب الإسكافيين وجدة	1800.00 درهم
4/89	شقة 4	بعمارة الأحباس شارع الحجاز وجدة	1000.00 درهم
4543	حانوت 1	بجوار مسجد الإمام السهيلي بتجزئة أكاد د 3 وجدة	500.00 درهم
4544	حانوت 2	بجوار مسجد الإمام السهيلي بتجزئة أكاد د 3 وجدة	400.00 درهم
4545	حانوت 3	بجوار مسجد الإمام السهيلي بتجزئة أكاد د 3 وجدة	500.00 درهم
4539	حانوت 1	جوار مسجد الأمة بدوار بلحسن جماعة مستفركي وجدة	100.00 درهم
4299	حانوت 2	بجوار مسجد إبراهيم الخليل زقة الهناء جنان السكير طريق العونية وجدة	570.00 درهم
4325	حانوت 1	بجوار مسجد الخليل بدوار أولاد علي بن يحيى سيدي بلنوار وجدة	250.00 درهم
4064	حانوت	جوار مسجد حذيفة بن اليمان وجدة	470.00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 – الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، ووكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
 - 2 أداء مبلغ **2000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء.
 - 3 – يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
 - 4 – لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
 - 5 – يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
 - 6 – كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./