



إعلان عن إجراء سمسرة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسرات عمومية
لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله:

يوم الخميس 01 يونيو 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا

بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة

ع. الملك	المساحة	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	ضمانة المشاركة في السمسرة
3018	200م ²	حمام حبسي بجوار مسجد السككين بالجديدة	5000.00 درهم	60000.00 درهم
1178	09م ²	جوار مسجد السككين بالجديدة	500.00 درهم	2000.00 درهم
1179	11م ²		500.00 درهم	2000.00 درهم

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان والتوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها،
أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من
السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية
مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
5. التزام الراسية عليه السمسرة بعدم تغيير معالم البناءات الحبسية الا بإذن مسبق من الوزارة.
6. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته ، و بتحمل مصاريف الربط بشبكاتي الماء و الكهرباء
و إلتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد .
7. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها لمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ
الذي سترسو به السمسرة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة
في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء .
8. الالتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48)
ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسرة.

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات

