



إعلان عن سمسرة من أجل الكراء

12 ماي 2023
عدد: 09/كراء/2023

ينهي ناظر الأوقاف بالرباط إلى علم العموم أنه سيتم في يوم الاثنين 2023/05/29 ابتداء من العاشرة صباحا، بقاعة السمسرات بنظارة أوقاف الرباط، زنقة باب شالة، بالرباط، إجراء عملية سمسرة كراء عن طريق المزاد العلني، للأملاك الحسبية الآتية:

رقم الملك	نوع الحبس	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الغبطة
23	ح أولاد ابريطل	شقة	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة تمارة بحى جيش الاوداية، إقامة الكالبتوس، مشروع حدائق الاوداية، الشقة رقم 01	3.500,00	7.000,00	
12583	عامة	دكان	عمالة الرباط، جوار مسجد الكوثر، بملتقى زنقة نابولي وزنقة البندقية حي الخيد، الدكان رقم 01	1.000,00	2.000,00	30.000,00
12037	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة تمارة، حي المسيرة 1 جوار مسجد الوفاء، الدكان رقم 02	1.000,00	2.000,00	
12265	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة تمارة، حي المنصور الذهبي، زنقة احمد عامر، قيسارية الاحباس، جوار مسجد الحاج محمد الرجاوي، الدكان رقم 05	1.000,00	2.000,00	
12642	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جوار مسجد الامام مسلم، سكتور 3 أولاد امطاع جماعة تمارة، الدكان رقم 01	1.000,00	2.000,00	50.000,00
12644	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جوار مسجد الامام مسلم، سكتور 3 أولاد امطاع جماعة تمارة، الدكان رقم 03	1.000,00	2.000,00	50.000,00
12645	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جوار مسجد الامام مسلم، سكتور 3 أولاد امطاع جماعة تمارة، الدكان رقم 01	1.000,00	2.000,00	50.000,00

وذلك طبقا لأحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها.

فعلى كل راغب في المشاركة في المزاد العلني احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا في الزمن والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- لا يسمح لمن هو مدين أو في نزاع مع الأوقاف بالمشاركة في السمسرة.
- يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على المحل موضوع السمسرة.

على الراسي عليه المزاد:

- أن يؤدي فور رسو المزاد عليه مبلغ الغبطة، ومبلغ ثلاثة (3) أشهر من الوجيبة الكرائية، ومبلغ ضمان يساو مبلغ كراء شهر واحد، مع زيادة 5 % كصوائر السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة، تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.
- وللمزيد من المعلومات يرجى ربط الاتصال بمصلحة تسيير الأملاك الوقفية بنظارة أوقاف الرباط.

ناظر أوقاف الرباط

محمد البتاي