



يوم 29 ماي على الساعة 10 والنصف صباحا بمقر النظارة

الحمد لله ، يعلن ناظر أوقاف الحرم الإدمريسي بفاس إلى العموم ، أنه ستجرى سمسرة عمومية بالمراد العلني لكراء :

المتاجر الكائنة بعمارة رقم 3 زنقة بدر شاكر السياب حي القدس شارع علال بن عبد الله
التي ستعرض على السمسرة العمومية

الترتيبي	صنفه	مساحته بالمتر مربع	مبلغ الغبطة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ الضمان
1094	متجر رقم 2	82 م ²	40000,00	4000,00	4000,00
1095	متجر رقم 3	149 م ²	100000,00	5000,00	4000,00
1096	متجر رقم 4	51 م ²	40000,00	3000,00	4000,00
1097	متجر رقم 5	56 م ²	40000,00	3000,00	4000,00
1098	متجر رقم 6	70 م ²	40000,00	3000,00	4000,00
1099	متجر رقم 7	50 م ²	40000,00	3000,00	4000,00

المكاتب الكائنة بعمارة فضاء مولاي إدريس زنقة مطران خليل مطران حي القدس شارع علال بن عبد الله التي ستعرض على السمسرة العمومية

الترتيبي	صنفه	مساحته بالمتر مربع	مبلغ الغبطة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ الضمان
3334	مكتب رقم 24	64 م ²	40000,00	3000,00	4000,00
3335	مكتب رقم 25	38 م ²	20000,00	3000,00	4000,00
3336	مكتب رقم 26	31 م ²	20000,00	2500,00	4000,00
3337	مكتب رقم 27	48 م ²	20000,00	3000,00	4000,00
3338	مكتب رقم 28	30 م ²	20000,00	2500,00	4000,00

وذلك يوم الاثنين 29 ماي 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف الحرم الإبراهيمي الكائن بشارع احمد مكواسر باب الحديد البطحاء قرب صيدلية أم البنين.

شروط إجراء السمسرة:

ستجرى السمسة طبقاً لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 08 ربيع الأول 1431 الموافق 23 فبراير 2010 المتعلق بمدونة الأوقاف، وطبقاً للشروط المنظمة للسمسات العمومية، وخاصة ما يلي:

1- بالنسبة للموظفين:

- أ- يدلي المشارك بنسخة من بيان التزام .
- ب- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية .

2- بالنسبة لغير الموظفين:

يدلي المشارك

- بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية .
- رقم السجل التجاري أو ضامن ملء الذمة مصادق على التزامه من طرف الجهات المختصة .
- أداء مبلغ 4000,00 درهم تقدا ضمان للمشاركة في السمسرة .
- لا تقبل المشاركة في السمسرة لمن كان مدينا للأوقاف .
- كل من مرست عليه السمسرة يؤدي فوراً :
 - 1- واجب شهر كتسبيق .
 - 2- واجب ضمان الالتزام بنتيجة السمسرة .
 - 3- صائر السمسرة محددة في نسبة 5 . / من السومة الكرائية التي مرست عليها .
- لا تتحمل النظارة أي مستحقات سابقة مرتبة عن استهلاك الماء والكهرباء بالنسبة للمحلات المحسبة المعروضة على السمسرة .
- إذا لم تظهر مصلحة للأوقاف في إمضاء العقد فلا اعتراض على اللجنة في ذلك .

ملاحظة:

- لنريد من المعلومات الاتصال بالنظارة مباشرة بواسطة الهاتف رقم 0535634036 .
- فتح باب التسجيل للمشاركة في هذه السمسرة من الساعة 9 والنصف صباحاً إلى الساعة 10 والنصف صباحاً ، ولا يسمح لكل من تأخر عن هذا الموعد بالمشاركة .

