



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف الناظور
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية

يعلن ناظر الأوقاف بالناظور أن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية ستقع يوم الأربعاء 24 ماي 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا (11:00) بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية حي المطار الناظور حسب البيان أسفله:

رقم الملك	الرقم الترتيبي	نوع الملك	موقعه	نوع الإستغلال	المساحة	التمن الافتتاحي بالدرهم
1304	01	دكان	مسجد الأبرار دوار أولاد معارف سلوان إقليم الناظور	التجارة	11.70م ²	600.00 د/ش
1305	02	دكان	مسجد الأبرار دوار أولاد معارف سلوان إقليم الناظور	التجارة	10.30م ²	600.00 د/ش
1306	03	دكان	مسجد الأبرار دوار أولاد معارف سلوان إقليم الناظور	التجارة	9.83م ²	600.00 د/ش
1307	01	دكان	مسجد أبي ذر الغفاري دوار سيدي بوصبار ايكسان الناظور	التجارة	13.21م ²	600.00 د/ش
1308	02	دكان	مسجد أبي ذر الغفاري دوار سيدي بوصبار ايكسان الناظور	التجارة	13.21م ²	600.00 د/ش
1309	03	دكان	مسجد أبي ذر الغفاري دوار سيدي بوصبار ايكسان الناظور	التجارة	13.21م ²	600.00 د/ش
1310	01	دكان	مسجد كدية حامد بني سيدال لوطا إقليم الناظور	التجارة	17.85م ²	400.00 د/ش
1311	02	دكان	مسجد كدية حامد بني سيدال لوطا إقليم الناظور	التجارة	17.85م ²	400.00 د/ش

1312	03	دكان	مسجد كدية حامد بني سيدال لوطا إقليم الناظور	التجارة	17.85م ²	400.00 د/ش
1313	04	دكان	مسجد كدية حامد بني سيدال لوطا إقليم الناظور	التجارة	17.85م ²	400.00 د/ش
1315	01	دكان	مسجد أبي بن كعب دوار بويغمارن احدادا إقليم الناظور	التجارة	14.05م ²	600.00 د/ش
1316	02	دكان	مسجد أبي بن كعب دوار بويغمارن احدادا إقليم الناظور	التجارة	13.32م ²	600.00 د/ش
1317	03	دكان	مسجد أبي بن كعب دوار بويغمارن احدادا إقليم الناظور	التجارة	23.52م ²	800.00 د/ش
1320	01	دكان	مسجد الإمام الطبري تجزئة العمران سلوان إقليم الناظور	التجارة	9.32م ²	700.00 د/ش
1321	02	دكان	مسجد الإمام الطبري تجزئة العمران سلوان إقليم الناظور	التجارة	9.32م ²	700.00 د/ش
1322	01	دكان	مسجد امزكوطا السفلى جماعة أفسو إقليم الناظور	التجارة	9.45م ²	300.00 د/ش

فعلى الراغب في المشاركة في السمسرة، أن يحضر في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه، وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله :

- 1/ الإدلاء بالبطاقة التعريف الوطنية
 - 2/ لا يقبل في هذه السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء .
 - 3/ لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف .
 - 4/ بالنسبة لممثل الشركة، ضرورة تقديم الوثائق التالية مصادق على صحة مطابقتها للأصل: النظام الأساسي للشركة، السجل التجاري، آخر محضر لجمع عام، التزام الممثل القانوني للشركة، سلطة التوقيع .
 - 5/ الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره .
 - 6/ تحمل واجب تسجيل عقد الكراء .
 - 7/ أداء ضمانات المشاركة في السمسرة تساوي مبلغ انطلاق السمسرة قبل الإفتتاح .
 - 8/ أداء واجب الكراء مع صوائر السمسرة المحددة في نسبة 5 % من السومة الكرائية .
 - 9/ الراسية عليه السمسرة ملزم بإرجاع العقد في ظرف 3 أيام من تاريخ تسلمه وذلك تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة دون الرجوع على الأوقاف بأي حق .
 - 10/ كراء المحلات على حالتها مع عدم مطالبة الأوقاف بأي إصلاح أو تعويض .
- و من أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الهاتف وذلك خلال أوقات العمل: 0536.60.63.11 .

