



إعلان للعموم

تعلن نظارة أوقاف ميدلت إلى كافة العموم أنها ستجري سمسرة عمومية يوم
الخميس 11 ماي 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا (11:00 صباحا) وذلك وفق مقتضيات مدونة
الأوقاف والنصوص التنظيمية المتعلقة بها لكراء المحلات الحبسية التالية:

مكان إجراء السمسرة	مبلغ الانطلاق السمسرة بالدرهم	مساحته تقريباً	عنوانه	نوعه	رقم الملك	رت.
جوار مسجد حي تملاحت بزايدة	300.00	33	جوار مسجد عفراء بحي تملاحت	منزل	22	1
	300.00	33	جوار مسجد عفراء بحي تملاحت	منزل	23	2
	300.00	37	جوار مسجد عفراء بحي تملاحت	منزل	24	3
	300.00	37	جوار مسجد عفراء بحي تملاحت	منزل	25	4
	500.00	58	جوار مسجد عفراء بحي تملاحت	منزل	26	5
	200.00	15	جوار مسجد عفراء بحي تملاحت	دكان	1055	6
	100.00	12	جوار مسجد بولعجول	دكان	1069	7
	5000.00	----	مركز زايدة	قطعة عارية	3429	8

وذلك حسب الشروط التالية:

- ❖ لن يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن عليه دين أو توطأ أثناء السمسرة .
- ❖ كل من رست عليه السمسرة يتعين عليه أداء شهر على وجه التسبيق و شهر على وجه الضمانة .
- ❖ أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة خمسة بالمائة (5%) من السومة الكرائية .
- ❖ الإدلاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره .
- ❖ الإدلاء بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية مصادق عليها .
- ❖ يتعهد المكترى بربط المحل المكروى له بالشبكة الوطنية للماء والكهرباء، وأن النظارة لا تتحمل مستحقات سابقة عن استهلاك الماء والكهرباء .
- ❖ يكرى المحل على الحالة التي هو عليها .
- ❖ كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 8 أيام وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا استرجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة .
- ❖ يترتب عن عدم اتمام إجراءات الكراء بالنسبة للراسية عليه السمسرة عدم السماح بالمشاركة في السمسرة في حالة إعادتها .
- ❖ وعليه فمن كانت لديه رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة يتعين عليه أن يحضر في الموعد والمكان المقررين أعلاه .
- ❖ وللمزيد من المعلومات، يمكن الإتصال بنظارة الأوقاف بميدلت خلال أوقات العمل الإداري، أو الإتصال عن طريق الهاتف: **05.35.58.38.85**

