



## إعلان

يعان ناظر أوقاف تارودانت، انه سيتم يوم الجمعة 05 ماي 2023 على الساعة العاشرة صباحا بمقر النظارة بالمركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف بتارودانت، إجراء سمسرة عمومية لكراء قطعة حبسية لمدة عشر سنوات قابلة للتجديد، حسب البيان أسفله:

| ر. ت | اسم القطعة    | الرمز المعلوماتي | عنوان القطعة | الرسم العقاري | مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم | نوع الاستغلال | مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم |
|------|---------------|------------------|--------------|---------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| 1    | "فدان اسباعي" | 213632           | المزار       | 60/3463       | 20.000,00                  | غير فلاحي     | 20.000,00                   |

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 جمادى الآخرة 1440 هـ فاتح مارس 2019 المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).  
فعلى الراغبين في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية.

1. لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف، أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
  2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
  3. يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على القطعة موضوع السمسرة. (موقعها، محتوياتها، حالتها...)
  4. بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي.
  5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.
  - أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء لضمانة (نقدية أو شيك معتمد): لتأمين الاستثمارات المزمع انجازها بالقطعة لاتقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار.
  6. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة.
- ولمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية

والسلام.

