



إعلان

يعلن ناظر الأوقاف بتاونات، أنه سيتم يوم الأربعاء 2023/05/03 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف تاونات، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطع حبسية على أساس انجاز استثمارات فلاحية (الغرس، تربية المواشي....) لمدة ست سنوات قابلة للتجديد مرتين حسب البيان أسفله:

ر. ت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	واد جحنون تحت الطريق	94668	جماعة عين مديونة نيابة صنهاجة	الرسم العقاري 37/4553	2.600,00	2.600,00
2	دومة بوشنافة	94690	جماعة عين مديونة نيابة صنهاجة	الرسم العقاري 37/4512	1.600,00	1.600,00
3	ساحل بن لحرش	94691	جماعة عين مديونة نيابة صنهاجة	الرسم العقاري 37/4964	450,00	450,00
4	المعرض طامروس	94170	جماعة بني وليد نيابة بني وليد	الرسم العقاري 37/5160	1.200,00	1.200,00
5	حجرة بن سليمان	86524	جماعة الزريزر نيابة متبوة لوطه	الرسم العقاري 37/5545	5.000,00	5.000,00
6	بلاد البطم	90055	جماعة تمزكاته نيابة بني ملول	الرسم العقاري 54/4714	4.000,00	4.000,00
7	الرمل أيضا	95313	جماعة تافرانة نيابة أولاد قاسم	الرسم العقاري 54/3719	1.500,00	1.500,00
8	بلاد اغروض	95309	جماعة تافرانة نيابة أولاد قاسم	الرسم العقاري 54/6330	1.000,00	1.000,00
9	دفالي ورداجة	95248 و 95249	جماعة تافرانة نيابة أولاد قاسم	الرسم العقاري 54/4854	1.000,00	1.000,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير و المتمم رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف و القرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

- 1- لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).



- 4-الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لممثلي الشركات.
- 5- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.
- 6-أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، و الذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5 بالمائة.
- 7-لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.
- 8- أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء ضماناً (نقدية أو شيك مضمون الأداء)، لتأمين الإستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2 بالمائة من المبلغ الإجمالي للإستثمار.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الإتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 05.35.68.74.59 والسلام

