



إعلان للعموم

تعلن نظارة أوقاف ميدلت إلى كافة العموم أنها ستجري سمسرة عمومية يوم
الخميس 27 ابريل 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا (11:00 صباحا) وذلك وفق مقتضيات مدونة
الأوقاف والنصوص التنظيمية المتعلقة بها لكراء المحلات الحبسية التالية:

ر.ت	رقم الملك	نوعه	عنوانه	مساحته تقريبا	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مكان إجراء السمسرة
1	22	منزل	جوار مسجد عفراء بحي تملاحت	33	300.00	جوار مسجد حي تملاحت بزايدة
2	23	منزل	جوار مسجد عفراء بحي تملاحت	33	300.00	
3	24	منزل	جوار مسجد عفراء بحي تملاحت	37	300.00	
4	25	منزل	جوار مسجد عفراء بحي تملاحت	37	300.00	
5	26	منزل	جوار مسجد عفراء بحي تملاحت	58	500.00	
6	1055	دكان	جوار مسجد عفراء بحي تملاحت	15	200.00	
7	1069	دكان	جوار مسجد بولعجول	12	100.00	
8	3429	قطعة عارية	مركز زايدة	----	5000.00	

وذلك حسب الشروط التالية:

- ❖ لن يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن عليه دين أو توطأ أثناء السمسرة .
 - ❖ كل من رست عليه السمسرة يتعين عليه أداء شهر على وجه التسبيق و شهر على وجه الضمانة .
 - ❖ أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة خمسة بالمائة (5%) من السومة الكرائية .
 - ❖ الإدلاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره .
 - ❖ الإدلاء بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية مصادق عليها .
 - ❖ يتعهد المكتري بربط المحل المكرو له بالشبكة الوطنية للماء والكهرباء ، وأن النظارة لا تتحمل مستحقات سابقة عن استهلاك الماء والكهرباء .
 - ❖ يكرى المحل على الحالة التي هو عليها .
 - ❖ كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أج أقصاه 8 أيام وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا استرجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة .
 - ❖ يترتب عن عدم اتمام إجراءات الكراء بالنسبة للراسية عليه السمسرة عدم السماح بالمشاركة في السمسرة في حالة إعادتها .
 - ❖ وعليه فمن كانت لديه رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة يتعين عليه أن يحضر في الموعد والمكان المقررين أعلاه .
- وللمزيد من المعلومات، يمكن الإتصال بنظارة الأوقاف بميدلت خلال أوقات العمل الإداري، أو الإتصال عن طريق الهاتف: 05.35.58.38.85.

