



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالصويرة، أنه سيتم يوم الأربعاء 2023/04/26 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بشارع بوشعيب الدكالي رقم 77 بالصويرة، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطعة "بورية المسجد 2" لمدة ست (06) سنوات قابلة للتجديد حسب البيان أسفله.

ر.ت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة	المساحة بالمتر مربع	نوع الاستغلال	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	بورية المسجد 2	180425	دوار الرياض سيدي احمد اوحامد	21209	إنجاز استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي،)	2.300,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ فاتح مارس 2019)المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431(23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 13 365 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013) فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية.

- 1 لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
 - 2 الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 - 3 يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها)
 - 4 الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري
 - 5 أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة قيمته (1 000,00) درهم، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.
 - 6 أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%
 - 7 التزام الراسية عليه السمسرة بموافاة النظارة في أجل أقصاه 30 يوما من تاريخ إجراء السمسرة بدراسة تقنية مفصلة ومستفيضة للمشروع.
 8. لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها
 - 9 أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء لضمانة (نقدية أو شيك مضمون الأداء) لتأمين واجب الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار
 - 10 أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 0524785258 والسلام./

