



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارمة أوقاف الحرم الإبراهيمي
فاس

إعلان عن سمسرة عمومية يوم 25 أبريل على الساعة 10 والنصف صباحاً بمقر النظارمة

الحمد لله ، يعلن ناظر أوقاف الحرم الإبراهيمي بفاس إلى العموم ، أنه ستجرى "سمسرة عمومية بالمزاد العلني لكراء :
الشقق الكائنة بعمارة القدس -45 زنقة محمود سامي البارودي شارع علال بن عبد الله فاس
والشقة رقم 12 الكائنة بعمارة رقم 3 بدر شاكر السياب شارع علال بن عبد الله فاس .

الرقم الترتيبي	الصفحة	مساحته	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ الضمان
211	شقة رقم 4 عمارة القدس	125م ²	3500,00	4000,00
213	شقة رقم 6 عمارة القدس	93 م ²	2500,00	4000,00
217	شقة رقم 10 عمارة القدس	93 م ²	2700,00	4000,00
223	شقة رقم 16 عمارة القدس	125م ²	3500,00	4000,00
226	شقة رقم 19 عمارة القدس	122م ²	3200,00	4000,00
251	رقم 12 عمارة رقم 3 بدر شاكر السياب	208م ²	5000,00	4000,00

وذلك يوم الثلاثاء 25 أبريل 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحاً بمقر نظارمة أوقاف الحرم الإبراهيمي الكائن
بشارع أحمد مكيوار باب الحديد البطحاء قرب صيدلية أم البنين .

شروط إجراء السمسرة:

ستجرى السمسرة طبقاً لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 08 ربيع الأول 1431 الموافق 23
فبراير 2010 المتعلق بمدونة الأوقاف ، وطبقاً للشروط المنظمة للسمسرات العمومية ، وخاصة ما يلي:

1- بالنسبة للموظفين:

- أ - يدلي المشاركون بنسخة من بيان التزام .
- ب - نسخة من بطاقة التعريف الوطنية .

2- بالنسبة لغير الموظفين:

يدلي المشاركون

- بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية .

- رقم السجل التجاري أو ضمان ملء الذمة مصادق على التزامه من طرف الجهات المختصة .

- أداء مبلغ 4000,00 درهم نقداً ضمان للمشاركة في السمسرة

- لا تقبل المشاركة في السمسرة لمن كان مديناً للأوقاف .

- شكل من مرست عليه السمسرة يؤدي فوراً :

1- واجب شهر مكتمل .

2- واجب ضمان الالتزام بنتيجة السمسرة .

3- ضمان السمسرة محددة بنسبة 5% / من السومة الكرائية التي مرست عليها .

- لا تحمل النظارمة أي مسئولية عن سلامة استهلاك الماء والكهرباء بالنسبة للمحلات الحسبية المعروضة
على السمسرة .

- إذا لم تظهر مصلحة للأوقاف في إمضاء العقد فلا اعتراض على اللجنة في ذلك .

ملاحظة:

- لمزيد من المعلومات الاتصال بالنظارمة مباشرة بواسطة الهاتف رقم 0535534036 .

- فتح باب التسجيل للمشاركة في هذه السمسرة من الساعة 9 والنصف صباحاً إلى الساعة 10 والنصف صباحاً ، ولا سمسرة لكراء . تأخذ عن هذا العدد 10.000 م.