



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية تابعة لرباع الخميسات

تعلن نظارة الأوقاف بسلا في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 الموافق (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف و النصوص المتخذة لتطبيقها، أنها ستجري يوم الخميس 27 أبريل 2023 سمسرة عمومية على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بالخميسات لكراء المحلات الحبسية المشار إليها أدناه:

رقم	ع	العنوان	مبلغ الطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ الضمان بالدرهم	مبلغ العتقة بالدرهم
1	16	شقة رقم 16 بعمارة الأوقاف بالخميسات	1200.00	2400.00	
2	40	شقة رقم 3 بعمارة الأوقاف جوار المسجد العتيق بتيفلت	1000.00	2000.00	
3	1151	حانوت رقم 1 جوار مسجد بن إدريس الغوالم	250.00	500.00	
4	1152	حانوت رقم 1 جوار مسجد بن إدريس الغوالم	250.00	500.00	
5	1191	حانوت رقم 1 جوار مسجد الرحمة بسيدي علال البحرلوي	650.00	1300.00	
6	1195	حانوت رقم 1 جوار مسجد الرحمة بسيدي علال البحرلوي	450.00	900.00	
7	1202	حانوت رقم 1 جوار مسجد عثمان بن عفان بالغوالم	150.00	300.00	
8	1203	حانوت رقم 2 جوار مسجد عثمان بن عفان بالغوالم	150.00	300.00	
9	1204	حانوت رقم 3 جوار مسجد عثمان بن عفان بالغوالم	150.00	300.00	
10	1205	حانوت رقم 4 جوار مسجد عثمان بن عفان بالغوالم	150.00	300.00	
11	1268	حانوت رقم 1 جوار مسجد عمر بن الخطاب بايت قسو سيدي عبد الرزاق	150.00	300.00	
12	1245	حانوت رقم 3 جوار مسجد النصر بتيفلت	1000.00	2000.00	
13	1247	حانوت رقم 2 جوار مسجد النور بسيدي عبد الرزاق بتيفلت	200.00	400.00	
14	1299	حانوت رقم 1 جوار مسجد البر بدوار ايت حنو جماعة ايت ايكو	150.00	300.00	
15	1300	حانوت رقم 2 جوار مسجد البر بدوار ايت حنو جماعة ايت ايكو	150.00	300.00	
16	1301	رقم 1 جوار مسجد التوحيد بايت حمو مرزوفة جماعة مقام الطلبة	150.00	300.00	
17	1302	رقم 2 جوار مسجد التوحيد بايت حمو مرزوفة جماعة مقام الطلبة	150.00	300.00	
18	1306	رقم 1 جوار مسجد معاذ بن جبل ودادية الياسمين بالخميسات	500.00	1000.00	
19	1307	رقم 1 جوار مسجد الاخلاص بجماعة والماس	500.00	1000.00	
20	1308	رقم 2 جوار مسجد الاخلاص بجماعة والماس	500.00	1000.00	
21	1309	رقم 3 جوار مسجد الاخلاص بجماعة والماس	500.00	1000.00	
22	1310	رقم 4 جوار مسجد الاخلاص بجماعة والماس	500.00	1000.00	
23	1311	رقم 5 جوار مسجد الاخلاص بجماعة والماس	500.00	1000.00	
24	1339	حانوت رقم 1 جوار مسجد عبد الله بن العباس بايت قرار ايت سيرين	150.00	300.00	
25	1340	حانوت رقم 2 جوار مسجد عبد الله بن العباس بايت قرار ايت سيرين	150.00	300.00	
26	1322	حانوت رقم 1 جوار مسجد عمر بن عبد العزيز بالخميسات	500.00	1000.00	
27	1323	حانوت رقم 2 جوار مسجد عمر بن عبد العزيز بالخميسات	500.00	1000.00	
28	1324	حانوت رقم 3 جوار مسجد عمر بن عبد العزيز بالخميسات	500.00	1000.00	
29	1325	حانوت رقم 4 جوار مسجد عمر بن عبد العزيز بالخميسات	500.00	1000.00	

فعلى الراغبين في كراء المحلات الحبسية احترام الشروط التالية:
- الحضور شخصيا في الزمن والمكان المحددين اعلاه مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين وبنسخة من القانون الاساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- اداء مبلغ الضمان المشار اليه في الاعلان حسب كل محل كضمان الوفاء بنتيجة السمسرة نقدا او بواسطة شيك مضمون.
- لا يسمح لمن هو مدين او في نزاع مع الأوقاف بالمشاركة في السمسرة.
- يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على المحل موضوع السمسرة.
على الراسية عليه السمسرة.

- ان يؤدي فور ربح المزاد عليه مبلغ العتقة ومبلغ شهر من الوجيبة الكرائية ومبلغ ضمان يساو مبلغ كراء شهر واحد مع زيادة 5% كضمان السمسرة نقدا او بواسطة شيك مضمون.
- المصادقة على عقد الكراء داخل اجل 48 ساعة تحت طائلة الغاء نتيجة السمسرة ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.

للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بنظارة الأوقاف بسلا - مصلحة تسيير الأملاك الوقفية - أو بواسطة الهاتف رقم 05.37.81.16.73 خلال الأوقات الإدارية