



## إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الخميس 27 أبريل 2023 على الساعة الحادية عشرة صباحا بجوار مسجد القدس بالحي الحسني ببركان حسب البيان التالي:

| الرقم الترتيبي | نوعه     | عنوان المحل الحبسي                                       | مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم |
|----------------|----------|----------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 2299           | حانوت 35 | بجوار مسجد بدر ببركان                                    | 250.00 درهم                 |
| 2712           | حانوت 1  | بجوار المسجد المحمدي ببركان                              | 400.00 درهم                 |
| 341            | دار 39   | بجوار مسجد سلمان الفارسي بسيدي سليمان شراعة بركان        | 300.00 درهم                 |
| 2530           | حانوت 2  | بجوار مسجد صلاح الدين الأيوبي حي سيدي علي بن يخلف ببركان | 600.00 درهم                 |
| 4226           | حانوت    | بجوار مسجد الهدى جماعة سيدي بوهريّة ببركان               | 100.00 درهم                 |
| 4343           | حانوت 1  | بجوار مسجد أبي بكر الصديق جماعة السعيدية                 | 840.00 درهم                 |
| 4344           | حانوت 2  | بجوار مسجد أبي بكر الصديق جماعة السعيدية                 | 650.00 درهم                 |
| 4526           | حانوت 1  | بجوار مسجد سعد بن معاذ بدوار بني موسى جماعة مداغ         | 200.00 درهم                 |
| 4527           | حانوت 1  | بجوار مسجد الأولياء بحي أولاد الحاج جماعة سيدي سليمان    | 300.00 درهم                 |

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 – الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
  - 2 أداء مبلغ **1000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء.
  - 3 – يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
  - 4 – لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
  - 5 – يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
  - 6 – كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./