



إعلان عن سمسة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 236.09.1 الصادر في 8 ربيع الأول 1431هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الأربعاء 26 أبريل 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بجوار المسجد الجديد ساحة الأمل بجريدة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسة بالدرهم
3531	دكان 2	بجوار مسجد أم القرى بحاسي بلال جريدة	150.00 درهم
3533	دكان 4	بجوار مسجد أم القرى بحاسي بلال جريدة	150.00 درهم
3530	دكان 1	بجوار مسجد أم القرى بحاسي بلال جريدة	200.00 درهم
3839	دكان 2	بجوار مسجد النور بسيدي بوبكر جريدة	200.00 درهم
4388	دكان 4	بجوار مسجد أبي عبيدة بن الجراح بحي الهناء بحاسي بلال جريدة	120.00 درهم
4394	دكان 1	بجوار مسجد بدوار أولاد بلقاسم جماعة رأس عصفور جريدة	60.00 درهم
210	منزل	بتجزئة أمل بعين بني مطهر جريدة	700.00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 - الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
 - 2 أداء مبلغ **1000.00 درهم** كضمانة للمشاركة بواسطة شيك مضمون الأداء أو نقدا.
 - 3 - يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسة ويرغب في كرائه.
 - 4 - لا يسمح بالمشاركة في السمسة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
 - 5 - يتعين على الراسية عليه السمسة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسة.
 - 6 - كل من رست عليه السمسة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسة تحت طائلة الإلغاء ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام.