



إعلان

عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الأربعاء 20 أبريل 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ الغبطة بالدرهم	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
4062	حانوت	بجوار مسجد أولاد عباد وجدة	-	400.00 درهم
4346	حانوت	بجوار مسجد أبي بكر الصديق جماعة مستفركي أحواز وجدة	-	370.00 درهم
4124	حانوت 1	بجوار مسجد الإمام الهبتي بوجدة	-	500.00 درهم
4218	حانوت 2	بجوار مسجد آمنة بنت وهب ببني درار	-	320.00 درهم
4102	لوحة إخبارية	بسطة مركب الإسكافيين لتعليق لوحات إخبارية بوجدة	-	1800.00 درهم
2505	حانوت	بجوار مسجد السمارة 2 وجدة	-	700.00 درهم
4373	حانوت 1	بجوار مسجد الفتح دوار المدافعية جماعة سيدي موسى لمهاية وجدة	-	220.00 درهم
215	شقة 3	بعمارة الملعب البلدي بوجدة	-	1800.00 درهم
2446	حانوت 5	بجوار مسجد عائشة بوجدة	-	850.00 درهم
4512	مكتب	بجوار مسجد الصفة وجدة	10.000.00	500.00 درهم
4513	حانوت	بجوار مسجد السنة البركاني شارع المدينة المنورة وجدة	400.000.00	500.00 درهم
90	بناية حبسية (مقر)	مقر النظارة القديم قرب المستشفى الفرابي وجدة	100.000.00	10.000.00 درهم
4299	حانوت 2	بجوار مسجد إبراهيم الخليل زنقة الهناء جنان السكير طريق العونية وجدة	-	570.00 درهم
4325	حانوت 1	بجوار مسجد الخليل بدوار أولاد علي بن يحيى سيدي بلنوار وجدة	-	250.00 درهم
4220	حانوت 4	بجوار مسجد آمنة بنت وهب ببني درار	-	450.00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 - الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
 - 2 - أداء مبلغ **2000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة، ومبلغ الغبط المشار إليها أعلاه إمتقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء قبل افتتاح السمسرة.
 - 3 - يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
 - 4 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
 - 5 - يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانته الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
 - 6 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانته المشاركة.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام.