



إعلان عن سمسة من أجل الكراء

27 أبريل 2023
عدد: 08/كراء/2023

ينتهي ناظر الأوقاف بالرباط إلى علم العموم أنه سيتم في يوم الخميس 2023/04/27 ابتداء من العاشرة صباحا، بقاعة السمسات بنظارة أوقاف الرباط، زنقة باب شالة، بالرباط، إجراء عملية سمسة كراء عن طريق المزاد العلني، للأملاك الحسبية الآتية:

رقم الملك	نوع الحبس	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الغبطة
11423	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة سيدي يحيى زعير، المجمع السكني التوحيد 2، مسجد التوحيد، الدكان رقم 04	1.500,00	3.000,00	
12423	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة سيدي يحيى زعير، جوار مسجد مولاي اسماعيل، الدكان رقم 01	500,00	1.000,00	
12609	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، مدينة تامسنا، حي النجاح، الفيلات، جوار مسجد خديجة أم المؤمنين، الدكان رقم 01	1.000,00	2.000,00	
12612	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة عين العودة، تجزئة اليانس دارنا، جوار مسجد رياض الخير، الدكان رقم 02	1.000,00	2.000,00	
12614	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة عين العودة، تجزئة اليانس دارنا، جوار مسجد رياض الخير، الدكان رقم 04	1.800,00	3.600,00	
12620	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة عين العودة، جوار مسجد خديجة بنت خويلد، سكتور 9، الدكان رقم 06	1.200,00	2.400,00	
12660	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، مدينة تامسنا، جوار المسجد بالقطاع 10، الدكان رقم 04	1.000,00	2.000,00	20.000,00

وذلك طبقا لأحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص

المتخذة لتطبيقها.

فعلى كل راغب في المشاركة في المزاد العلني احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا في الزمن والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسة نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- لا يسمح لمن هو مدين أو في نزاع مع الأوقاف بالمشاركة في السمسة.
- يفترض في المشاركين في السمسة اطلاعهم مسبقا على المحل موضوع السمسة.

على الراسي عليه المزاد:

- أن يؤدي فور رسو المزاد عليه مبلغ الغبطة، ومبلغ ثلاثة (3) أشهر من الوجيبة الكرائية، ومبلغ ضمان يساوي مبلغ كراء شهر واحد، مع زيادة 5 % كصوائر السمسة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسة، تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.
- وللمزيد من المعلومات يرجى ربط الاتصال بمصلحة تسيير الأملاك الوقفية بنظارة أوقاف الرباط.

ناظر أوقاف الرباط

محمد آيت عبو