



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف الرباط
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

إعلان عن سمسرة من أجل الكراء

26 أبريل 2023
عدد: 07/كراء/2023

ينهي ناظر الأوقاف بالرباط إلى علم العموم أنه سيتم في يوم الأربعاء 2023/04/26 ابتداء من العاشرة صباحا، بقاعة السمسرات بنظارة أوقاف الرباط، زنقة باب شالة، بالرباط، إجراء عملية سمسرة كراء عن طريق المزاد العلني، للأملاك الحسبية الآتية:

رقم الملك	نوع الحبس	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الغبطة
12037	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة تمارة، حي المسيرة 1، جوار مسجد الوفاء، الدكان رقم 02	1.000,00	2.000,00	
12214	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، حي النهضة، جوار مسجد الفتح، الدكان رقم 05	800,00	1.600,00	
12265	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة تمارة، حي المنصور الذهبي، زنقة أحمد عامر، قيسارية الاحباس، جوار مسجد الحاج محمد الركراكي، الدكان رقم 05	1.000,00	2.000,00	
12435	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة تمارة، أولاد مطاع، جيش الأوداية، جوار مسجد أبي بكر الصديق، الدكان رقم 04	1.000,00	2.000,00	
12437	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة تمارة، أولاد مطاع، جيش الأوداية، جوار مسجد أبي بكر الصديق، الدكان رقم 06	2.200,00	4.400,00	
12557	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة تمارة، شارع طارق بن زياد، إقامة النصر، الدكان رقم 153	1.800,00	3.600,00	
12578	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة تمارة، جوار مسجد الأنوار سكتور 2، أولاد مطاع، الدكان رقم 02	2.000,00	4.000,00	50.000,00
12655	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة هرهرة، تجزئة الرحمة، جوار مسجد الرحمة، الدكان رقم 02	1.000,00	2.000,00	30.000,00

وذلك طبقا لأحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص

المتخذة لتطبيقها.

فعلى كل راغب في المشاركة في المزاد العلني احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا في الزمن والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- لا يسمح لمن هو مدين أو في نزاع مع الأوقاف بالمشاركة في السمسرة.
- يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على المحل موضوع السمسرة.

على الراسي عليه المزاد:

- أن يؤدي فور رسو المزاد عليه مبلغ الغبطة، ومبلغ ثلاثة (3) أشهر من الوجيبة الكرائية، ومبلغ ضمان يساو مبلغ كراء شهر واحد، مع زيادة 5 % كصوائر السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون.

إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة، تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.

ناظر أوقاف الرباط

- وللمزيد من المعلومات يرجى ربط الاتصال بمصلحة تسيير الأملاك الوقفية بنظارة أوقاف الرباط.