



إعلان عن سمسرة من أجل الكراء

18 أبريل 2023
عدد: 06/كراء/2023

ينهي ناظر الأوقاف بالرباط إلى علم العموم أنه سيتم في يوم الثلاثاء 2023/04/18 ابتداء من العاشرة صباحا، بقاعة السمسرات بنظارة أوقاف الرباط، زنقة باب شالة، بالرباط، إجراء عملية سمسرة كراء عن طريق المزاد العلني، للأملاك الحبسية الآتية:

رقم الملك	نوع الحبس	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الغبطة
12597	عامة	دكان	عمالة الرباط، مقاطعة حسان، جوار مسجد ولي العهد سيدي محمد حي العسكري العكاري، الدكان رقم 01	900,00	1.800,00	
53345	عامة	دكان	عمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، شارع القناصل فندق الخياطين، الطابق السفلي، الدكان رقم 19	400,00	800,00	20.000,00
53354	عامة	دكان	عمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، شارع القناصل، فندق الخياطين، الطابق العلوي، الدكان رقم 06	500,00	1.000,00	30.000,00
53355	عامة	دكان	عمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، شارع القناصل، فندق الخياطين، الطابق العلوي، الدكان رقم 07	500,00	1.000,00	30.000,00
53360	عامة	دكان	عمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، شارع القناصل، فندق الخياطين، الطابق العلوي، الدكان رقم 12	500,00	1.000,00	30.000,00
74010	عامة	دكان	عمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، شارع القناصل، فندق بن عائشة، الطابق السفلي، الدكان رقم 14	500,00	1.000,00	30.000,00

وذلك طبقا لأحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها.

فعلى كل راغب في المشاركة في المزاد العلني احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا في الزمن والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- لا يسمح لمن هو مدين أو في نزاع مع الأوقاف بالمشاركة في السمسرة.
- يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على المحل موضوع السمسرة.

على الراسي عليه المزاد:

- أن يؤدي فور رسو المزاد عليه مبلغ الغبطة، ومبلغ ثلاثة (3) أشهر من الوجيبة الكرائية، ومبلغ ضمان يساو مبلغ كراء شهر واحد، مع زيادة 5 % كصوائر السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة، تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.
- وللمزيد من المعلومات يرجى ربط الاتصال بمصلحة تسيير الأملاك الوقفية بنظارة أوقاف الرباط.

ناظر أوقاف الرباط
محمد آيت عبو