



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

تعلن نظارة أوقاف إقليمي تازة وجرسيف في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، أنها ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية حسب الجدول التالي:

نوع الملك	رقمه	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمانته المشاركة
دكان	1805	جوار مسجد النور حي الأمل بتاهلة	250,00 درهم	300,00 درهم
دكان	1885	جوار مسجد الرحمان دوار الكاف جماعة أولاد أزباير تازة	90,00 درهم	180,00 درهم
دكان	1886	جوار مسجد سيدي عبد الله الخندق جماعة بني لنت تازة	100,00 درهم	200,00 درهم
دكان	1724	جوار مسجد أبي بكر الصديق دوار البدارةة الجل 1 جماعة هواره أولاد رحو بجرسيف	250,00 درهم	300,00 درهم

وذلك على الساعة العاشرة صباحا من يوم الإثنين 17 أبريل 2023، بمقر النظارة الكائن بشارع سيدي محمد بلحاج تازة العليا تازة، وفق الشروط المسطرة أسفله:

1. أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
 2. لا يقبل في السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء أو الإدلاء بضامن مليء الذمة تقبله النظارة.
 3. الإداء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.
 4. الإداء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره، تتضمن وجوبا صيغة المشاركة في السمسرة وعدد المحل المراد المشاركة في سمسرة كرائه.
 5. معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.
 6. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء (cheque certifié) يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 7. بالنسبة للشركات يتوجب الإداء بالقانون الأساسي.
 8. على النازلة عليه السمسرة أن يؤدي السومة الكرائية مساوية للمبلغ الذي رست عليه، وأداء مبلغ الضمانة يساوي مبلغ الكراء.
 9. أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة 5 % من مبلغ السومة الكرائية.
 10. مصاريف التسجيل والتبر على عاتق المكثري.
 11. لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف.
 12. تكرى المحلات الحبسية المذكورة أعلاه على حالتها، وعدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الوزارة.
 13. أداء الراسية عليه السمسرة غبطة في حالة رغبته في تغيير وجه استغلال المحل.
- وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك، فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه، ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الرقم الهاتفي: 05-35-27-13-12، وذلك خلال أوقات العمل الإداري، والسلام.