



## نظارة الأوقاف بتطوان

### إعلان عن سمسرة عمومية لكراء أملاك حبسية

تعلن نظارة أوقاف تطوان إلى علم العموم، أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص التطبيقية لها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية، وذلك يوم الثلاثاء 11 أبريل 2023 بمقرها الكائن بالمركب الحبسي الحبي المدرسي شارع محمد الخامس بتطوان، على الساعة العاشرة صباحاً وذلك، حسب البيان التالي:

| عنوان الملك                                                          | نوع الملك | الرقم الحبسي للملك | مبلغ انطلاق السمسرة | مبلغ ضمان المشاركة | ملاحظات        |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|---------------------|--------------------|----------------|
| جوار مسجد سيدي طلحة عبد الكريم الخطابي تطوان                         | دكان      | 2656               | 700.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد سيدي طلحة عبد الكريم الخطابي تطوان                         | دكان      | 2657               | 500.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد سيدي طلحة عبد الكريم الخطابي تطوان                         | دكان      | 2658               | 500.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد أيوب الانصاري ملالين                                       | دكان      | 2659               | 500.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد أيوب الانصاري ملالين                                       | دكان      | 2660               | 500.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد أيوب الانصاري ملالين                                       | دكان      | 2661               | 500.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد أيوب الانصاري ملالين                                       | دكان      | 2662               | 500.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد السلام حي اغرابو تطوان                                     | دكان      | 2663               | 500.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد السلام حي اغرابو تطوان                                     | دكان      | 2664               | 500.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد السلام حي اغرابو تطوان                                     | دكان      | 2665               | 600.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد السلام حي اغرابو تطوان                                     | دكان      | 2666               | 600.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد السلام حي اغرابو تطوان                                     | دكان      | 2667               | 500.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد السلام حي اغرابو تطوان                                     | دكان      | 2668               | 500.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد سيدي طلحة تطوان                                            | دكان      | 2588               | 600.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد الإمام مسلم كدية الحمد تطوان                               | دكان      | 2546               | 450.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد الإمام الفقيه اللبادي المجمع السكني بين السعد كويلما تطوان | دكان      | 2633               | 700.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد الصفا دار مورسيا الطويلع تطوان                             | دكان      | 2643               | 250.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد سيدي طلحة تطوان                                            | دكان      | 2602               | 550.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد سيدي طلحة تطوان                                            | دكان      | 2597               | 550.00 درهم         | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد الصفا والمروة كويلما تطوان                                 | دكان      | 2636               | 1200.00 درهم        | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |
| جوار مسجد القاضي عياض تجزئة الوقاية بتطوان                           | دكان      | 2680               | 2000.00 درهم        | 2.500,00 درهم      | يكرى على حالته |

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة:

- الحضور بعين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مرفوقاً ببطاقة التعريف الوطنية؛
  - الإدلاء بوثيقة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
  - الإطلاع «سابقاً» على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه؛
  - أن يؤدي المشارك مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه، نقداً يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه؛
  - على كل من رست عليه السمسرة أداء شهر كراء على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانته الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة؛
  - لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف أولاً تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة؛
  - تكرى المداخلات المذكورة على حالتها ويتحمل الراسية عليه السمسرة جميع مصاريف الإصلاح والتزويد بشبكاتي الماء والكهرباء.
- وللازيد من الإيضاحات يجب الاتصال بالنظارة بمقرها الكائن بالمركب الحبسي شارع محمد الخامس الحبي المدرسي، تطوان أو بواسطة الهاتف رقم 05 39 96 29 21 داخل أوقات العمل الإداري.

