



إعلان عن سمسرة عمومية يوم 28 مارس على الساعة 10 والنصف صباحا بمقر النظارة

الحمد لله، يعلن ناظر أوقاف الحرم الإبرسي بفاس إلى العموم، أنه ستجرى سمسرة عمومية بالمراد العلني لكراء:
الشقق الكائنة بعمارة القدس -45 زنقة محمود سامي البارودي شارع علال بن عبد الله فاس
والشقة رقم 12 الكائنة بعمارة رقم 3 بدر شاكر السياب شارع علال بن عبد الله فاس.

الرقم الترتيبي	الصف	مساحته	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ الضمان
211	شقة رقم 4 الطابق الأول	125م ²	3500,00	4000,00
213	شقة رقم 6 الطابق الأول	93 م ²	2500,00	4000,00
217	شقة رقم 10 الطابق الثاني	93 م ²	2700,00	4000,00
223	شقة رقم 16 الطابق الرابع	125م ²	3500,00	4000,00
226	شقة رقم 19 الطابق الخامس	122م ²	3200,00	4000,00
251	رقم 12 الطابق الرابع	208م ²	5000,00	4000,00

وذلك يوم الثلاثاء 28 مارس 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف الحرم الإبرسي الكائن بشارع احمد مكوار باب الحديد البطحاء قرب صيدلية أم البنين.

شروط إجراء السمسرة:

ستجرى السمسرة طبقا لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 08 ربيع الأول 1431 الموافق 23 فبراير 2010 المتعلق بمدونة الأوقاف، وطبقا للشروط المنظمة للسمسرات العمومية، وخاصة ما يلي:

1- بالنسبة للموظفين:

- أ- يدلي المشارك بنسخة من بيان التزام.
- ب- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية.

2- بالنسبة لغير الموظفين:

يدلي المشارك

- بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية.
- رقم السجل التجاري أو ضامن ملء الذمة مصادق على التزامه من طرف الجهات المختصة.
- أداء مبلغ 4000,00 درهم نقدا ضمان للمشاركة في السمسرة
- لا تقبل المشاركة في السمسرة لمن كان مدينا للأوقاف.
- كل من مرست عليه السمسرة يؤدي فوراً:

1- واجب شهر كتسييق.

2- واجب ضمان الالتزام بنتيجة السمسرة.

3- صائر السمسرة محددة في نسبة 5. / من السومة الكرائية التي مرست عليها.

- لا تتحمل النظارة أي مستحقات سابقة مترتبة عن استهلاك الماء والكهرباء بالنسبة للمحلات الحسبية المعروضة على السمسرة.

- إذا لم تظهر مصلحة للأوقاف في إمضاء العقد فلا اعتراض على اللجنة في ذلك.

ملاحظة:

- لمزيد من المعلومات الاتصال بالنظارة مباشرة واسطة الهاتف رقم 0535634036.

- فتح باب التسجيل للمشاركة في هذه السمسرة من الساعة 9 والنصف صباحا إلى الساعة 10 والنصف صباحا، ولا يسمح لكل من تأخر عن هذا الموعد بالمشاركة.