



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الأربعاء 22 مارس 2023

سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

رت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	1365	الدكان رقم 32 بقيسارية السراجين م ق فاس.	القرويين	800,00	----
2	1368	الدكان رقم 24 بقيسارية السراجين م ق فاس.	القرويين	800,00	----
3	1455	الدكان رقم 27 بجنان الحريشي ابن دباب فاس.	القرويين	1.400,00	----
4	1532	الدكان رقم 1 بجوارمسجد الأنصار بسيدي بوجيدة فاس.	القرويين	1.200,00	----
5	1544	الدكان رقم 2 بجوارمسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس	القرويين	800,00	----
6	1547	الدكان رقم 5 بجوارمسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس.	القرويين	950,00	----
7	1551	الدكان رقم 9 بجوارمسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس.	القرويين	800,00	----
8	1557	الدكان رقم 15 بجوارمسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس.	القرويين	750,00	----
9	1559	الدكان رقم 17 بجوارمسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس.	القرويين	800,00	----
10	1567	الدكان رقم 12 بالزنقة 16 جنان السراج اجنانات فاس.	القرويين	450,00	----
11	1580	الدكان رقم 2 بتجزئة اليسمة ببנסودة	القرويين	500,00	----
12	1581	الدكان رقم 2 بتجزئة اليسمة ببנסودة	القرويين	500,00	----
13	1582	الدكان رقم 2 بتجزئة اليسمة ببנסودة	القرويين	500,00	----
14	1293	الدكان رقم 1 بمسجد زواغة العليا فاس	زواغة	500,00	----
15	1359	الدكان رقم 5 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	350,00	----
16	1360	الدكان رقم 6 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	350,00	----

17	1361	الدكان رقم 7 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	500,00	----
18	1362	الدكان رقم 8 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	350,00	----
19	1363	الدكان رقم 9 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	400,00	----
20	1364	الدكان رقم 10 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	400,00	----
21	1365	الدكان رقم 11 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	450,00	----
22	1400	الدكان رقم 1 بجوار مسجد الرحمة حي ميكو المرجة فاس	زواغة	500,00	----
23	1448	الدكان رقم 2 بجوار مسجد للاخديجة أم المومنين بعين الشقف فاس	زواغة	1.000,00	
24	1453	الدكان رقم 2 بمسجد حي التازي بالمرجة .	زواغة	900,00	----
25	1457	الدكان رقم 1 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس	زواغة	800,00	----
26	1458	الدكان رقم 2 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس	زواغة	1.100,00	----
27	1459	الدكان رقم 3 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس	زواغة	1.100,00	----
28	1460	الدكان رقم 4 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس.	زواغة	1.100,00	----
29	1461	الدكان رقم 5 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس	زواغة	1.100,00	----
30	1462	الدكان رقم 6 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس	زواغة	1.150,00	----
31	1469	الدكان رقم 1 بمسجد إبراهيم الخليل بتجزئة المستقيل بطرسق رأس الماء.	زواغة	600,00	
32	1470	الدكان رقم 2 بمسجد إبراهيم الخليل بتجزئة المستقيل بطرسق رأس الماء.	زواغة	550,00	
33	1471	الدكان رقم 3 بمسجد إبراهيم الخليل بتجزئة المستقيل بطرسق رأس الماء.	زواغة	550,00	
34	1494	الدكان رقم 1 بمسجد الفاروق بتجزئة الوفاء بطريق عين السمن فاس .	زواغة	500,00	
35	1514	الدكان رقم 1 بمسجد تجزئة عزيزة بطريق عين السمن فاس .	زواغة	600,00	
36	1515	الدكان رقم 1 بمسجد تجزئة عزيزة بطريق عين السمن فاس .	زواغة	600,00	
37	1516	الدكان رقم 1 بمسجد تجزئة عزيزة بطريق عين السمن فاس .	زواغة	650,00	
38	1518	الدكان رقم 1 بمسجد أبي بكر الصديق بالقطب الحضري برأس الماء فاس .	زواغة	750,00	

39	1519	الدكان رقم 2 بمسجد أبي بكر الصديق بالقطب الحضري برأس الماء فاس .	زواغة	750,00	
40	1520	الدكان رقم 3 بمسجد أبي بكر الصديق بالقطب الحضري برأس الماء فاس .	زواغة	750,00	
41	1521	الدكان رقم 4 بمسجد أبي بكر الصديق بالقطب الحضري برأس الماء فاس .	زواغة	750,00	
42	1293	الدكان رقم 8 بمسجد ولي العهد ببورمانة فاس	فاس الجديد	600,00	
43	1241	الدكان رقم 4 بمسجد حي المصلى بعين قادوس فاس .	فاس الجديد	1.300,00	
44	1243	الدكان رقم 6 بمسجد حي المصلى بعين قادوس فاس .	فاس الجديد	1.400,00	
45	1494	الدكان رقم 1 بمسجد الفتح بتجزئة لطيفة بأولاد الطيب فاس .	فاس الجديد	600,00	
46	1500	الدكان رقم 1 بمسجد الريان بحي الأزهر فاس .	فاس الجديد	1.850,00	
47		الدكان رقم 1 بمسجد الريان بحي الأزهر فاس .	فاس الجديد	2.450,00	
48	1512	الدكان رقم 3 بمسجد تجزئة البحيرة بطريق سيدي احرازم فاس .	فاس الجديد	1.500,00	
49	1153	الأرحة رقم 4 بواد الفجالين كامبيني فاس .	المرستان	7.700,00	
50	1003	المستودع رقم 3 بعمارة شارع الحسن الثاني م ج فاس .	فاس الجديد عمارة شارع الحسن الثاني المشتركة	450,00	

و على كل راعب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة ، بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى ثلاثة أشهر أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : 3.000,00 درهم نقدا كمبلغ ضمان المشاركة ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبيه للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب 3 أشهر كتسبيق ، و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة ، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :

- كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 -
 - عدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
7. قبول المحل على حالته.
8. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
9. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
10. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76