

إعلان
عن سمسة عمومية لكراء محلات حبسية

تعنن نظارة أوقاف وءءة؁ إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 236. 09 الصادر في 8 ربيع الأول 1431هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها؁ ستجري سمسة عمومية عننية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الخميس 23 مارس 2023 على الساعة الحاءية عشرة صباحا بجوار مسجد القدس بالحي الحسني ببركان حسب البيان التالى:

الرقم الترتيبي	نوعه	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
2299	حانوت 35	بجوار مسجد بدر ببركان	250.00 درهم
2712	حانوت 1	بجوار المسجد المحمدي ببركان	400.00 درهم
341	دار 39	بجوار مسجد سلمان الفارسي بسيدي سليمان شراعة بركان	300.00 درهم
2530	حانوت 2	بجوار مسجد صلاح الدين الأيوبي حي سيدي علي بن يخلف ببركان	600.00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 – الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- 2 أداء مبلغ **1000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء.
- 3 – يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 4 – لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
- 5 – يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 6 – كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف :05-36-68-23-77 والســــــــــــلام./