



إعلان عن سمسرة عمومية

يوم 6 مارس على الساعة 10 والنصف صباحا بمقر النظارة

الحمد لله، يعلن ناظر أوقاف الحرم الإدريسي بفاس إلى العموم، أنه ستجرى سمسرة عمومية بالمراد العلني لكراء:
الشقق الكائنة بعمارة رقم 3 زنقة بدر شاكر السياب حي القدس شارع علال بن عبد الله

الرقم الترتيبي	الصنف	مساحته بالمتر مربع	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ الضمان
245	شقة رقم 6 الطابق 2	214م ²	5000,00	5000,00
248	شقة رقم 9 الطابق 3	214م ²	5000,00	5000,00
251	شقة رقم 12 الطابق 4	208م ²	5000,00	5000,00

وذلك يوم الإثنين 6 مارس 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف الحرم الإدريسي الكائن بشارع احمد مكوار باب الحديد البطحاء قرب صيدلية أمر البتين.

شروط إجراء السمسرة:

ستجرى السمسرة طبقا لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 08 ربيع الأول 1431 الموافق 23 فبراير 2010 المتعلق بمدونة الأوقاف، وطبقا للشروط المنظمة للسمسرات العمومية، وخاصة ما يلي:

1- بالنسبة للموظفين:

- أ- يدلي المشارك بنسخة من بيان التزام.
- ب- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية.

2- بالنسبة لغير الموظفين:

يدلي المشارك

- بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية.

- رقم السجل التجاري أو ضامن ملء الذمة مصادق على التزامه من طرف الجهات المختصة.

- أداء مبلغ 5000,00 درهم نقدا ضمان للمشاركة في السمسرة

- لا تقبل المشاركة في السمسرة لمن كان مدينا للأوقاف.

- كل من مرست عليه السمسرة يؤدي فوراً:

1- واجب شهر كتسبيق.

2- واجب ضمان الالتزام بنتيجة السمسرة.

3- صائر السمسرة محددة في نسبة 5٪ من السومة الكرائية التي مرست عليها.

- لا تتحمل النظارة أي مستحقات سابقة مرتبة عن استهلاك الماء والكهرباء بالنسبة للمحلات الحسبية المعروضة على السمسرة.

- إذا لم تظهر مصلحة للأوقاف في إمضاء العقد فلا اعتراض على اللجنة في ذلك.

ملاحظة:

- لمزيد من المعلومات الاتصال بالنظارة مباشرة بواسطة الهاتف رقم 0535634036.

- فتح باب التسجيل للمشاركة في هذه السمسرة من الساعة 9 والنصف صباحا إلى الساعة 10 والنصف صباحا، ولا يسمح لكل من تأخر عن هذا الموعد بالمشاركة.