

إعلان

عن سمسة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الإثنين 27 فبراير 2023 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحسبي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
2818	نقطة بيع	بسوق العونية بوجدة	200.00 درهم
1870	حانوت 15	المركب التجاري بنناج الطابق العلوي الأول وجدة	900.00 درهم
4102	لوحة إخبارية	بسطح مركب الإسكافيين لتعليق لوحات إخبارية بوجدة	2000.00 درهم
2505	حانوت	بجوار مسجد السمارة 2 وجدة	820.00 درهم
2855	حانوت 88	بسوق العونية وجدة	100.00 درهم
4062	حانوت	بجوار مسجد أولادعياد وجدة	500.00 درهم
4346	حانوت	بجوار مسجد أبي بكر الصديق جماعة مستفركي أحواز وجدة	370.00 درهم
4124	حانوت 1	بجوار مسجد الإمام الهبطي بوجدة	500.00 درهم
4218	حانوت 2	بجوار مسجد أمانة بنت وهب ببني درار	320.00 درهم
2081	حانوت 43	المركب التجاري بنناج وجدة	670.00 درهم
4373	حانوت 1	بجوار مسجد الفتح دوار المدافعية جماعة سيدي موسى لمهاية وجدة	220.00 درهم
1767	حانوت	بجوار مسجد البراق وجدة	1070.00 درهم
2073	حانوت	المركب التجاري بنناج وجدة	750.00 درهم
2061	حانوت 21	المركب التجاري بنناج وجدة	750.00 درهم
4240	حانوت 2	بجوار مسجد دوار أولاد سيدي علي بن يحيى جماعة سيدي موسى لمهاية وجدة	600.00 درهم
215	شقة 3	بعمارة الملعب البلدي بوجدة	2000.00 درهم
244	شقة 32	بعمارة الملعب البلدي بوجدة	1500.00 درهم
2810	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة	220.00 درهم

فعلى كل راغب فى المشاركة فى السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 - الحضور شخصيا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، ووكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
 - 2 أداء مبلغ 2000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء.
 - 3 - يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
 - 4 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
 - 5 - يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
 - 6 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.
- ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77
- والسلام./