



إعلان

عن إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء دكاكين حبسية.

طبقاً للظهير الشريف عدد 01.09.236 بتاريخ 08 ربيع الأول 1431هـ الموافق لـ 23 فبراير 2010 م المتعلق بمدونة الأوقاف كما تم تسميمه وتغييره وكذا النصوص التطبيقية المنظمة لها. يعلن ناظر أوقاف الحوز إلى علم العموم أن النظارة ستجري سمسرة عمومية وعلنية بجوار المسجد الكبير بتحنات يوم 02 مارس 2023 على الساعة (11:00) صباحاً، وذلك لكراء الأملاك الحبسية المبنية بالجدول أسفله:

العدد	النوع وعنوانه	النيابة	الأرقام الترتيبية	الثمن الافتتاحي لإطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ الغبطة بالدرهم
1	الدكان رقم 02 الكائن بجوار مسجد تجزئة تسليت تحنات	النيابة الحبسية	1017	880,00	5000,00
2	الدكان رقم 03 الكائن بجوار مسجد تجزئة تسليت تحنات		1018	850,00	5000,00
3	الدكان رقم 03 الكائن بجوار المسجد الكبير بتحنات		1013	1050,00	10000,00
4	الدكان رقم 01 الكائن بجوار المسجد الكبير بتحنات		1011	850,00	5000,00

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصياً، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين بطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

- يؤدي كل من رست عليه نتيجة السمسرة صوالت السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية ومبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة المحدد في مبلغ مساو للمبلغ الذي رست عليه السمسرة.
- لا يقبل في هذه السمسرة إلا من توفرت فيه شروط الأداء.
- تسختين من البطاقة الوطنية مشهود بمطابقتها للأصل.
- تكرى هذه الأملاك على حالتها ويمكن الاطلاع عليها في عين المكان.
- يتحمل الراسية عليه السمسرة مصاريف الإصلاح من ماله الخاص وعدم مطالبة الأوقاف بالتعويض.
- لا يقبل في هذه السمسرة مشاركة من هو مدين أو في نزاع مع الأوقاف والذي لا تتوفر فيه شروط السمسرة.
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- الإدلاء بنسخة مصادق عليها من القانون الأساسي للشركة والوقفية أو الوثائق التي تثبت السلطات المخولة إلى الشخص الذي يتصرف باسم الشركة.
- لا تتحمل الأوقاف العامة تبعات أي مستحققات مادية وغيرها مترتبة على السابقين إزاء الغير.
- يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم باطل الحبسي موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
- أداء الغبطة على الراسية عليه السمسرة فور انتهاء السمسرة.

ملاحظة: للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال مباشرة بالنظارة أو بواسطة رقم الهاتف 0631118555/ 0524485906