



إعلان

عن إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء دكاكين حبسية.

طبقاً للظهير الشريف عدد 01.09.236 بتاريخ 08 ربيع الأول 1431هـ الموافق لـ 23 فبراير 2010 م المتعلق بمدونة الأوقاف كما تم تميمه وتغييره وكذا النصوص التطبيقية المنظمة لها. يعلن ناظر أوقاف الحوز إلى علم العموم أن النظارة ستجري سمسرة عمومية وعلنية أمام مسجد الثوامة المركزي بالثوامة يوم 01 مارس 2023 على الساعة 11:00 صباحاً، وذلك لكراء الأملاك الحبسية المبينة بالجدول أسفله:

العدد	النوع وعنوانه	النهاية	الأرقام الترتيبية	التمن الافتتاحي لإنطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ العطة بالدرهم
1	الدكان رقم 01 الكائن بجوار المسجد المركزي للثوامة	مسفوية	1042	600,00	10000,00
2	الدكان رقم 03 الكائن بجوار المسجد المركزي للثوامة		1044	650,00	10000,00

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصياً، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

- يؤدي كل من رست عليه نتيجة السمسرة صواتر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية ومبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة المحدد في مبلغ مساو للمبلغ الذي رست عليه السمسرة.
- لا يقبل في هذه السمسرة إلا من توفرت فيه شروط الأداء.
- تسخن من البطاقة الوطنية مشهود بمطابقتها للأصل.
- تكرى هذه الأملاك على حالتها ويمكن الاطلاع عليها في عين المكان.
- يتحمل الراسية عليه السمسرة مصاريف الإصلاح من ماله الخاص وعدم مطالبة الأوقاف بالتعويض.
- لا يقبل في هذه السمسرة مشاركة من هو مدين أو في نزاع مع الأوقاف والذي لا تتوفر فيه شروط السمسرة.
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- الإدلاء بنسخة مصادق عليها من القانون الأساسي للشركة والوثيقة أو الوثائق التي تثبت السلطات المخولة إلى الشخص الذي ينصرف باسم الشركة.
- لا تتحمل الأوقاف العامة تبعات أي مستحقات مادية وغيرها مترتبة على السابقين إزاء الغير.
- يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالغل الحسني موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
- أداء العبطة على الراسية عليه السمسرة فور انتهاء السمسرة.

ملاحظة: للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال مباشرة بالنظارة أو بواسطة رقم الهاتف 0631118555/ 0524485906