



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 23 فبراير 2023

سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

رت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	1547	الدكان رقم 5 بجوار مسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس.	القرويين	950,00	----
2	1551	الدكان رقم 9 بجوار مسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس.	القرويين	800,00	----
3	1557	الدكان رقم 15 بجوار مسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس.	القرويين	750,00	----
4	1559	الدكان رقم 17 بجوار مسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس.	القرويين	800,00	----
5	1567	الدكان رقم 12 بالزنقة 16 جنان السراج اجنانات فاس.	القرويين	450,00	----
6	1359	الدكان رقم 5 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	350,00	----
7	1360	الدكان رقم 6 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	350,00	----
8	1361	الدكان رقم 7 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	500,00	----
9	1362	الدكان رقم 8 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	350,00	----
10	1363	الدكان رقم 9 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	400,00	----
11	1364	الدكان رقم 10 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	400,00	----
12	1365	الدكان رقم 11 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس	زواغة	450,00	----
13	1400	الدكان رقم 1 بجوار مسجد الرحمة حي ميكو المرجة فاس	زواغة	500,00	----
14	1457	الدكان رقم 1 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس	زواغة	800,00	----
15	1458	الدكان رقم 2 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس	زواغة	1.100,00	----
16	1459	الدكان رقم 3 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس	زواغة	1.100,00	----

17	1460	الدكان رقم 4 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعث رأس الماء فاس	زواغة	1.100,00	----
18	1461	الدكان رقم 5 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعث رأس الماء فاس	زواغة	1.100,00	----
19	1462	الدكان رقم 6 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعث رأس الماء فاس	زواغة	1.150,00	----

و على كل راجب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة ، بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى ثلاثة أشهر أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : 3.000,00 درهم نقدا كمبلغ ضمان المشاركة ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب 3 أشهر كتسبيق ، و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة ، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكرة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
7. قبول المحل على حالته.
8. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
9. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
10. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76