

  
 المملكة المغربية  
 وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية  
 نظارة أوقاف سلا  
 مصلحة تسيير الأملاك الوقفية  
**إعلان عن سمسرة كراء محلات حسبية**  
**تابعة لرباع الخميسات**

تعلن نظارة الأوقاف بسلا في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 الموافق ( 23 فبراير 2010 ) المتعلق بمدونة الأوقاف و النصوص المتخذة لتطبيقها، أنها ستجري يوم الثلاثاء 28 فبراير 2023 سمسرة عمومية على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بالخميسات لكراء المحلات الحسبية المشار إليها ادناه:

| رت | ع ت  | العنوان                                                      | مبلغ الطلاق السمسرة بالدرهم | مبلغ الضمان بالدرهم | مبلغ الغبطة بالدرهم |
|----|------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|
| 1  | 40   | شقة رقم 3 بعمارة الاوقاف جوار المسجد العتيق بتيفلت           | 1000.00                     | 2000.00             | —                   |
| 2  | 1151 | حانوت رقم 1 جوار مسجد بن ادريس الفوالم                       | 250.00                      | 500.00              | —                   |
| 3  | 1152 | حانوت رقم 1 جوار مسجد بن ادريس الفوالم                       | 250.00                      | 500.00              | —                   |
| 4  | 1172 | حانوت رقم 5 جوار مسجد الايمان بحي الامل الرماني              | 300.00                      | 1000.00             | —                   |
| 5  | 1191 | حانوت رقم 1 جوار مسجد الرحمة بسيدي غلال البحرلوي             | 650.00                      | 1300.00             | —                   |
| 6  | 1195 | حانوت رقم 1 جوار مسجد الرحمة بسيدي غلال البحرلوي             | 450.00                      | 900.00              | —                   |
| 7  | 1202 | حانوت رقم 1 جوار مسجد عثمان بن عفان بالفوالم                 | 150.00                      | 300.00              | —                   |
| 8  | 1203 | حانوت رقم 2 جوار مسجد عثمان بن عفان بالفوالم                 | 150.00                      | 300.00              | —                   |
| 9  | 1204 | حانوت رقم 3 جوار مسجد عثمان بن عفان بالفوالم                 | 150.00                      | 300.00              | —                   |
| 10 | 1205 | حانوت رقم 4 جوار مسجد عثمان بن عفان بالفوالم                 | 150.00                      | 300.00              | —                   |
| 11 | 1213 | حانوت رقم 6 جوار مسجد عثمان بن عفان بالخميسات                | 300.00                      | 600.00              | —                   |
| 12 | 1268 | حانوت رقم 1 جوار مسجد عمر بن الخطاب بايت قسو سيدي عبد الرزاق | 150.00                      | 300.00              | —                   |
| 13 | 1269 | حانوت رقم 1 جوار مسجد البراق حي حكيمات بالخميسات             | 800.00                      | 1600.00             | —                   |
| 14 | 1247 | حانوت رقم 2 جوار مسجد النور بسيدي عبد الرزاق بتيفلت          | 200.00                      | 400.00              | —                   |
| 15 | 1299 | حانوت رقم 1 جوار مسجد البر بدوار ايت حنو جماعة ايت ايكو      | 150.00                      | 300.00              | —                   |
| 16 | 1300 | حانوت رقم 2 جوار مسجد البر بدوار ايت حنو جماعة ايت ايكو      | 150.00                      | 300.00              | —                   |
| 17 | 1301 | رقم 1 جوار مسجد التوحيد بايت حمو مرزوفة جماعة مقام الطلبة    | 150.00                      | 300.00              | —                   |
| 18 | 1302 | رقم 2 جوار مسجد التوحيد بايت حمو مرزوفة جماعة مقام الطلبة    | 150.00                      | 300.00              | —                   |
| 19 | 1306 | رقم 1 جوار مسجد معاذ بن جبل ودادية الياشمينة بالخميسات       | 500.00                      | 1000.00             | —                   |
| 20 | 1318 | حانوت رقم 1 جوار مسجد واد بهت بايت سيبرن                     | 500.00                      | 1000.00             | —                   |
| 21 | 1339 | حانوت رقم 1 جوار مسجد عبد الله بن العباس بايت قرار ايت سيبرن | 150.00                      | 300.00              | —                   |
| 22 | 1340 | حانوت رقم 2 جوار مسجد عبد الله بن العباس بايت قرار ايت سيبرن | 150.00                      | 300.00              | —                   |
| 23 | 1322 | حانوت رقم 1 جوار مسجد عمر بن عبد العزيز بالخميسات            | 500.00                      | 1000.00             | —                   |
| 24 | 1323 | حانوت رقم 2 جوار مسجد عمر بن عبد العزيز بالخميسات            | 500.00                      | 1000.00             | —                   |
| 25 | 1324 | حانوت رقم 3 جوار مسجد عمر بن عبد العزيز بالخميسات            | 500.00                      | 1000.00             | —                   |
| 26 | 1325 | حانوت رقم 4 جوار مسجد عمر بن عبد العزيز بالخميسات            | 500.00                      | 1000.00             | —                   |
| 27 | 1338 | حانوت رقم 4 جوار مسجد خالد بن الوليد بايت ايكو               | 250.00                      | 500.00              | —                   |

فعلى الراغبين في كراء المحلات الحسبية احترام الشروط التالية:

-الحضور شخصا في الزمن والمكان المحددين اعلاه مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين وبنسخة من القانون الاساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.

-أداء مبلغ الضمان المشار اليه في الاعلان حسب كل محل كضمان الوفاء بنتيجة السمسرة نقدا او بواسطة شيك مضمون.

-لا يسمح لمن هو مدين او في نزاع مع الاوقاف بالمشاركة في السمسرة.

-يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على المحل موضوع السمسرة.

على الراسية عليه السمسرة:

-ان يؤدي فور رسو المزداد عليه مبلغ الغبطة ومبلغ شهر من الوجيبة الكرائية ومبلغ ضمان يساو مبلغ كراء شهر واحد مع زيادة 5% كصوائر السمسرة نقدا او بواسطة شيك مضمون.

- المصادقة على عقد الكراء داخل أجل 48 ساعة تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.

للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بنظارة الأوقاف بسلا - مصلحة تسيير الأملاك الوقفية - أو بواسطة الهاتف رقم 05.37.81.16.73 خلال الأوقات الإدارية

