



إعلان عن سمسرة كراء

تعلن نظارة أوقاف إقليم الصويرة للعموم أنها ستجري يوم الثلاثاء 21 فبراير 2023 على الساعة العاشرة عشر صباحا بمقرها الكائن بشارع بوشعيب الدكالي رقم 77 الصويرة، سمسرة عمومية بالمزايدة العلنية لكراء المحلين الحبيين التاليين:

رت	نوع الملك	عدده الترتد بي	عنوانه	نوع الاستغلال	التمن الافتتاحي بالدرهم
1	دكان حبسي	1178	زنقة بن خلدون رقم: 90 الصويرة	التجارة	500.00 د/ش
2	دكان حبسي	1307	السوق الأسبوعي لجماعة امرامر رقم: 03، إقليم الصويرة	التجارة	250.00 د/ش

وعليه فمن كانت له الرغبة في المشاركة في السمسرة، أن يحضر في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله:

1. أداء ضمانة المشاركة في السمسرة قيمتها ألف درهم (1.000.00) درهم نقدا، ترد إلى صاحبها فور انتهاء السمسرة.

2. يؤدي فورا كل من رست عليه نتيجة السمسرة:

✓ مصاريف السمسرة المحددة في نسبة 5 % من السومة الكرائية.

✓ ثلاثة أشهر كتسبيق.

3. يكرى هاذين المحلين على حالتهم ويمكن الاطلاع عليهما في عين المكان.

4. الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية، أو بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.

5. الإدلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.

6. لا يقبل في هذه السمسرة مشاركة من هو مدين، أو في نزاع مع الأوقاف، وكذا من لا تتوفر فيه شروط السمسرة.

7. الإدلاء بالقانون الأساسي، وشهادة القيد بالسجل التجاري بالنسبة للشركات.

8. التزام الممثل القانوني للشركة بأداء الوجيبة الكرائية، سواء أثناء السير العادي للشركة، أو أثناء تصفيتها قضائيا.

9. لا تتحمل الأوقاف العامة تبعات أي مستحقات مادية وغيرها مترتبة على السابقين إزاء الغير.

10. على الراسي عليه المزداد إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة، تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له استرجاع ضمانة المشاركة.

وللمزيد من الإيضاحات يرجى الاتصال مباشرة بنظارة أوقاف الصويرة أو بواسطة الهاتف:

05.24.78.52.58 خلال أوقات العمل.

والسلام.