

إعلان عن سمسرة كراء

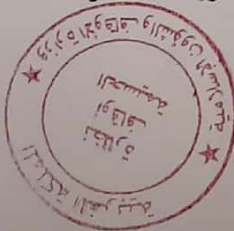
يعلن ناظر أوقاف الحسمة أن سمسرة عمومية لكراء محلات حسية ستجرى يوم الثلاثاء 21 فبراير 2023 على الساعة الثانية عشرة صباحا (12:00) بقاعة السمسرات بنظارة أوقاف الحسمة الكائنة بالمركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف الجناح الإداري الطابق الأول والثاني شارع بئر انزران حي ميرادور الحسمة .

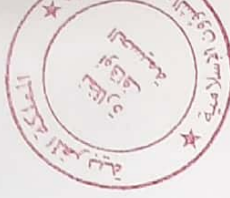
ر. ت	رقم الملك	نوع الملك	موقعه	نوع الاستغلال	التمن الافتاحي بالدرهم	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم
1	63	شقة	عمارة الاحباس شارع الاندلس الحسمة	مهني	3500.00 د/ش	5000.00
2	64	شقة	عمارة الاحباس شارع الاندلس الحسمة	مهني	3000.00 د/ش	5000.00
3	100	مكتب	المركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف بالحسمة	مهني	3500.00 د/ش	5000.00
4	101	مكتب	المركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف بالحسمة	مهني	3500.00 د/ش	5000.00
5	102	مكتب	المركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف بالحسمة	مهني	3500.00 د/ش	5000.00
6	105	مكتب	المركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف بالحسمة	مهني	3200.00 د/ش	4500.00
7	106	مكتب	المركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف بالحسمة	مهني	3200.00 د/ش	4500.00
8	107	مكتب	المركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف بالحسمة	مهني	3500.0 د/ش	5000.00
9	1177	مسودع	عمارة الاحباس شارع الاندلس الحسمة	تجاري	800.00 د/ش	1.600.0
10	1126	دكان	جوار مسجد تراغين جماعة ايت قمرة ازمورن اقليم الحسمة	تجاري	110.00 د/ش	220.00
11	1234	دكان	جوار مسجد حي أكادير بني بوعياش اقليم الحسمة	تجاري	200.00 د/ش	400.00
12	1238	دكان	جوار مسجد أعكيين جماعة لوطا اقليم الحسمة	تجاري	150.00 د/ش	300.00
13	1145	دكان	جوار مسجد ابونهارن اقليم الحسمة	تجاري	160.00 د/ش	320.00

فعلى الراغب في المشاركة في السمسرة، أن يحضر في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه، وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 08 ربيع الأول 1431 الموافق 2010.02.23 المتعلق بمدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله :

1/ لا يقبل في هذه السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء؛

2/ لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف؛





3/ الإدلاء بطاقة التعريف الوطنية؛

4/ بالنسبة للشركات، يتعين الإدلاء بملف قانوني يتكون من:

- نسخة مطابقة للأصل من القانون الأساسي للشركة.

- وثيقة تثبت السلطات المفوضة للشخص المفوض له التصرف باسم الشركة، في حالة عدم الإشارة إلى ذلك في القانون الأساسي.

- شهادة القيد في السجل التجاري.

5/ بالنسبة للجمعيات و التعاونيات يتعين الإدلاء بالقانون الأساسي مع التزام الممثل القانوني للجمعية أو التعاونية بتحمل أداء واجب الكراء بصفة شخصية.

6/ الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛

7/ أداء ضمان المشاركة في السمسرة المشار إلى مبلغه في البيان أعلاه؛

8/ تحمل واجب تسجيل عقد الكراء ؛

9/ يؤدي الراسية عليه السمسرة فور رسو المزاد:

- الوجبة الكرائية عن ثلاثة أشهر ؛

- صائر السمسرة محدد في 5% من الوجبة الكرائية.

10/ يتحمل الراسي عليه السمسرة طيلة مدة الكراء : نفقات استغلال الأجزاء المعدة للاستعمال المشترك من ماء وكهرباء ونظافة وحراسة وصيانة المصعد.

و من أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الهاتف وذلك خلال أوقات العمل على الرقم :

0539982396

