



إعلان عن سمسرة عمومية

يوم 28 فبراير على الساعة 10 والنصف صباحا بمقر النظارة

الحمد لله، يعلن ناظر أوقاف الحرم الإدريسي بفاس إلى العموم، أنه ستجرى سمسرة عمومية بالمراد العلني لكراء:
الشقق الكائنة بعمارة القدس -45 زنقة محمود سامي البارودي شارع علال بن عبد الله فاس

الرقم الترتيبي	الصنف	مساحته	مبلغ انطلاق السمسرة المقترح بالدرهم	مبلغ الضمان
211	شقة رقم 4 الطابق الأول	125م ²	3500,00	3000,00
219	شقة رقم 12 الطابق الثالث	125م ²	3500,00	3000,00
223	شقة رقم 16 الطابق الرابع	125م ²	3500,00	3000,00

وذلك يوم الثلاثاء 28 فبراير 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف الحرم الإدريسي الكائن
بشارع احمد مكنوار باب الحديد البطحاء قرب صيدلية أم البنين.

شروط إجراء السمسرة:

ستجرى السمسرة طبقا لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 08 ربيع الأول 1431 الموافق 23
فبراير 2010 المتعلق بمدونة الأوقاف، وطبقا للشروط المنظمة للسمسرات العمومية، وخاصة ما يلي:

1- بالنسبة للموظفين:

- أ- يدلي المشارك بنسخة من بيان التزام.
- ب- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية.

2- بالنسبة لغير الموظفين:

يدلي المشارك

- بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية.
- رقم السجل التجاري أو ضامن ملء الذمة مصادق على التزامه من طرف الجهات المختصة.
- أداء مبلغ 3000,00 درهم نقدا ضمان للمشاركة في السمسرة
- لا تقبل المشاركة في السمسرة لمن كان مدينا للأوقاف.
- كل من مرست عليه السمسرة يؤدي فوراً:

1- واجب شهر كتسبيق.

2- واجب ضمان الالتزام بنتيجة السمسرة.

3- صائر السمسرة محددة في نسبة 5٪ من السومة الكرائية التي مرست عليها.

- لا تتحمل النظارة أي مستحقات سابقة مرتبة عن استهلاك الماء والكهرباء بالنسبة للمحلات الحسبية المعروضة
على السمسرة.

- إذا لم تظهر مصلحة للأوقاف في إمضاء العقد فلا اعتراض على اللجنة في ذلك.

ملاحظة:

- المراد من المعلومات الاتصال بالنظارة مباشرة بواسطة الهاتف رقم 0535634036.

- فتح باب التسجيل للمشاركة في هذه السمسرة من الساعة 9 والنصف صباحا إلى الساعة 10 والنصف صباحا، ولا يسمح لكل من تأخر عن هذا الموعد بالمشاركة.