



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية بإقليم الحاجب

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية ستجرى يوم 23 فبراير 2023 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بإقليم الحاجب الكائنة برقم 25 حي بوزيتون الحاجب (قرب المحطة الطرقيّة) لكراء المحلات التالية :

ر.ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	922	دار	رقم 01 معمل الدوم بلدية أكوراي إقليم الحاجب	700,00
2	950	دار	رقم 04 معمل الدوم بلدية أكوراي إقليم الحاجب	500,00
3	2487	دكان	برقم 01 مسجد الرشاد تاوجطات إقليم الحاجب	200,00
4	2488	دكان	برقم 02 مسجد الرشاد تاوجطات إقليم الحاجب	200,00
5	2492	دكان	برقم 04 مسجد الرشاد تاوجطات إقليم الحاجب	200,00
6	2493	دكان	رقم 01 بمسجد ابو بكر الصديق دائرة لقصيرة تاوجطات	150,00
7	2498	دكان	رقم 05 بمسجد القدس عين تاوجطات إقليم الحاجب	500,00
8	2504	دكان	رقم 07 مسجد الايمان حي النرجس 2 تاوجطات	450,00
9	2505	دكان	رقم 08 مسجد الايمان حي النرجس 2 تاوجطات	450,00
10	2506	دكان	رقم 09 مسجد الايمان حي النرجس 2 تاوجطات	450,00
11	2507	دكان	رقم 10 مسجد الايمان حي النرجس 2 تاوجطات	450,00
12	2598	دكان	رقم 01 مسجد السلام تجزئة السلام تاوجطات	800,00
13	2599	دكان	رقم 02 مسجد السلام تجزئة السلام تاوجطات	600,00
14	2657	دكان	رقم 01 المسجد الأعظم حي شريشرة - الحاجب	200,00
15	2658	دكان	رقم 02 المسجد الأعظم حي شريشرة - الحاجب	200,00
16	2772	دكان	رقم 01 جوار مسجد معاد بن جبل ايت حرز الله - الحاجب	200,00
17	2773	دكان	رقم 01 جوار مسجد أنس بن مالك ايت ايدير الحاجب	200,00
18	2747	دكان	رقم 01 مسجد الرضوان حي الياقوت الحاجب	1 650,00
19	2765	دكان	رقم 01 مسجد قباء ايت ولال بطيط تاوجطات إقليم الحاجب	200,00
20	2797	دكان	رقم 02 مسجد ابراهيم الخليل الحاجب	950,00
21	2822	دكان	رقم 01 دوار ايت مالك ايت بويدو ايت سليمان جماعة لقصير دائرة عين توجطات إقليم الحاجب	150,00

وذلك وفقا لمدونة الاوقاف و الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية و نسخة منها.
- الإدلاء بالقانون الاساسي للشركة في حالة الرغبة في التعاقد باسم هذه الشركة.
- الإدلاء بوكالة قانونية في حالة الرغبة بالمشاركة في السمسرة لفائدة شخص آخر.
- أداء ضمانات مالية قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 4000.00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
- أداء غبطة مالية قبل المشاركة في سمسرة كراء المحلات التي تكون بها غبطة إما نقدا أو عن طريق شيك مضمون الأداء ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
- أداء الراسية عليه السمسرة الوجيبة الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء ، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
- يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
- قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته و أن النظارة لا تتحمل أي مستحقات سابقة عن استهلاك الماء و الكهرباء.
- لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
- لا يتسلم المكثري العين المكررة إلا بعد التوقيع على العقد داخل أجل 30 يوم من تسلمه و الا تعتبر نتيجة السمسرة لاغية.

فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور إلى مقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بإقليم الحاجب الكائنة برقم 25 حي بوزيتون الحاجب (قرب المحطة الطرقية) في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي : -05 35-51-12-04

