



إعلان عن سمسرة

تعلن نظارة أوقاف الرشيدية إلى علم العموم أنها ستجري وفقا لأحكام مدونة الأوقاف ونصوصها التنظيمية سمسرة عمومية علنية لكراء ثمان شقق حبسية كائنة بجوار مسجد حي القدس بالرشيدية، وذلك يوم الخميس 23 فبراير 2021 على الساعة الحادية عشر صباحا حسب البرنامج أسفله.

ر.ت	نوع الملك	عنوانه	مكان السمسرة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	المساحة بالمتر مربع
1	الشقة رقم 77	جوار مسجد القدس	جوار مسجد القدس	1300.00	40.000.00	79.86
2	الشقة رقم 78			1500.00	50.000.00	95.41
3	الشقة رقم 79			1500.00	50.000.00	95.42
4	الشقة رقم 80			1200.00	40.000.00	75.14
5	الشقة رقم 81			1300.00	40.000.00	79.86
6	الشقة رقم 82			1500.00	50.000.00	95.41
7	الشقة رقم 83			1500.00	50.000.00	95.42
8	الشقة رقم 84			1200.00	40.000.00	75.14

- وعليه، فعلى الراغبين في المشاركة في هاته السمسرة الحضور في الموعد والمكان المحددين أعلاه مع الالتزام بالشروط التالية :
- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية أو وكالة قانونية مصادق عليها من طرف السلطات المختصة قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره؛
 - يلزم كل مشارك أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة قدره عشرة آلاف درهم (10.000,00 درهم) يؤدي نقدا أو عن طريق شيك معتمد يعاد إلى صاحبه بعد انتهاء السمسرة؛
 - أداء كل من رست عليه السمسرة الوجيبة الكرائية على وجه التسبيق، وواجب شهر واحد كمبلغ ضمان بالإضافة إلى صائر لسمسرة المحدد في 5% من مبلغ الكراء؛ وكذلك مبلغ الغبطة يؤدي نقدا أو عن طريق شيك معتمد؛
 - يعتبر المكتري أنه عاين وقبل المحل موضوع سمسرة الكراء على حالته التي يوجد عليها؛
 - لا يقبل أي السمسرة من هو مدين للأوقاف ولا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة؛
 - تخصص الشقق موضوع السمسرة للسكن ويمنع استغلالها لمزاولة أنشطة تجارية أو إدارية أو أي نشاط ملوث أو يشكل مصدر إزعاج يمس بحرمة المسجد أو يسيء براحة المكترين، ويلتزم بذلك كتابيا؛
 - يقصى في هاته العملية كل من ثبت تواطؤه أثناء السمسرة.

وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال مباشرة بمقر النظارة الكائن بشارع العلويين المحيط بالرشيدية أو عن طريق الرقم الهاتفي التالي : 05-35-57-25-40 خلال أوقات العمل الإدارية.





إعلان عن سمسرة

تعلن نظارة أوقاف الرشيدية إلى علم العموم أنها ستجري وفقا لأحكام مدونة الأوقاف ونصوصها التنظيمية سمسرة عمومية علنية لكراء ثمانية متاجر حبسية كائنة بجوار مسجد حي القدس بالرشيدية، وذلك يوم الخميس 23 فبراير 2023 على الساعة الحادية عشر صباحا حسب البرنامج أسفله.

ر.ت	نوع الملك	عنوانه	مكان السمسرة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	المساحة بالمترب
1	المتجر رقم 1185	جوار مسجد القدس	جوار مسجد القدس	1300.00	50.000.00	49.42
2	المتجر رقم 1186	جوار مسجد القدس	جوار مسجد القدس	1200.00	40.000.00	39.17
3	المتجر رقم 1187	جوار مسجد القدس	جوار مسجد القدس	1200.00	40.000.00	37.06
4	المتجر رقم 1188	جوار مسجد القدس	جوار مسجد القدس	1100.00	40.000.00	30.32
5	المتجر رقم 1189	جوار مسجد القدس	جوار مسجد القدس	1100.00	40.000.00	31.74
6	المتجر رقم 1190	جوار مسجد القدس	جوار مسجد القدس	1200.00	40.000.00	35.67
7	المتجر رقم 1191	جوار مسجد القدس	جوار مسجد القدس	1200.00	40.000.00	37.70
8	المتجر رقم 1192	جوار مسجد القدس	جوار مسجد القدس	1300.00	50.000.00	47.38

وعليه، فعلى الراغبين في المشاركة في هاته السمسرة الحضور في الموعد والمكان المحددين أعلاه مع الالتزام بالشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية أو وكالة قانونية مصادق عليها من طرف السلطات المختصة قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره؛
- يلزم كل مشارك أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة قدره عشرة آلاف درهم (10.000.00 درهم) يؤدي نقدا أو عن طريق شيك معتمد يعاد إلى صاحبه بعد انتهاء السمسرة؛
- أداء كل من رست عليه السمسرة الوجيبة الكرائية على وجه التسبيق، وواجب شهر واحد كمبلغ ضمان بالإضافة إلى صائر السمسرة المحدد في 5% من مبلغ الكراء؛ وكذلك مبلغ الغبطة يؤدي نقدا أو عن طريق شيك معتمد؛
- يعتبر المكتري أنه عاين وقبل المحل موضوع سمسرة الكراء على حالته التي يوجد عليها؛
- لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف ولا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة؛
- تخصص المحلات موضوع السمسرة لمزاولة أنشطة تجارية أو إدارية ويمنع استغلالها لأي نشاط ملوث أو يشكل مصدر إزعاج يمس بحرمة المسجد أو يسيء براحة المكترين، ويلتزم بذلك كتابيا؛
- يقضى في هاته العملية كل من ثبت تواطؤه أثناء السمسرة.

وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال مباشرة بمقر النظارة الكائن بشارع العلويين المحيط بالرشيدية أو عن طريق الرقم الهاتفي التالي : 05-35-57-25-40 خلال أوقات العمل الإدارية.

