



إعلان عن سمسرة من أجل الكراء

31 يناير 2023
عدد: 05/كراء/2023

ينهي ناظر الأوقاف بالرباط إلى علم العموم أنه سيتم في يوم الثلاثاء 2023/02/21 ابتداء من العاشرة صباحا، بقاعة السمسرات بنظارة أوقاف الرباط، زنقة باب شالة، بالرباط، إجراء عملية سمسرة كراء عن طريق المزاد العلني، للأملاك الحبسية الآتية:

رقم الملك	نوع الحبس	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الغبطة
74005	عامة	مرفق صحي	عمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، شارع القناصل، فندق بن عائشة، الطابق السفلي، رقم 6	80,00	160,00	-
12294	عامة	مستودع	عمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، حي سوق السباط، زنقة سيدي التلمساني، رقم 7 مكرر	500,00	1.000,00	10.000,00
11423	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة سيدي يحيى زعير، الجمع السكني التوحيد 2، مسجد التوحيد، رقم 4	1.500,00	3.000,00	-
12557	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة تمارة، شارع طارق بن زياد، إقامة النصر، رقم 153	1.800,00	3.600,00	-
12578	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة تمارة، جوار مسجد الأنوار، سكتور 2، أولاد مطاع، رقم 2	2.000,00	4.000,00	50.000,00
12609	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، مدينة تامسنا، حي النجاح، الفيلات، جوار مسجد خديجة أم المومنين، رقم 1.	1.500,00	3.000,00	-
12614	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة عين العودة، تجزئة اليانس دارنا، جوار مسجد رياض الخير، رقم 4.	2.000,00	4.000,00	-
12620	عامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، جماعة عين العودة، جوار مسجد خديجة بنت خويلد، سكتور 9، رقم 6.	1.500,00	3.000,00	-

وذلك طبقا لأحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها.

- فعلى كل راغب في المشاركة في المزاد العلني احترام الضوابط الآتية:
- الحضور شخصيا في الزمن والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، ووكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- لا يسمح لمن هو مدين أو في نزاع مع الأوقاف بالمشاركة في السمسرة.
- يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على المحل موضوع السمسرة.

على الراعي عليه المزاد:

- أن يؤدي فور رسو المزاد عليه مبلغ الغبطة ومبلغ ثلاثة (3) أشهر من الوجيبة الكرائية، ومبلغ ضمان يساو مبلغ كراء شهر واحد، مع زيادة 5% كصوائر السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة، تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.
- وللمزيد من المعلومات يرجى ربط الاتصال بمصلحة تسيير الأملاك الوقفية بنظارة أوقاف الرباط.

إمضاء: محمد اسبول