



إعلان عن سمسرة من أجل الكراء

31 يناير 2023
عدد: 4/كراء/2023

ينهي ناظر الأوقاف بالرباط إلى علم العموم أنه سيتم في يوم الخميس 2023/02/16 ابتداء من العاشرة صباحا، بقاعة السمسرات بنظارة أوقاف الرباط، زنقة باب شالة، بالرباط، إجراء عملية سمسرة كراء عن طريق المزاد العلني، للمحلات الحبسية الكائنة بفندق الخياطين، شارع القناصل، المدينة العتيقة، الرباط، حسب الجدول التالي:

الرقم	الرقم الترتيبي	الطابق	رقم الدكان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الضمانة	مبلغ الغبطة
1	74038	السفلي	9	400,00	800,00	20.000,00
2	74039	السفلي	10	400,00	800,00	20.000,00
3	74043	السفلي	14	500,00	1.000,00	30.000,00
4	53345	السفلي	19	400,00	800,00	20.000,00
5	53354	العلوي	6	500,00	1.000,00	30.000,00
6	53355	العلوي	7	500,00	1.000,00	30.000,00
7	53360	العلوي	12	500,00	1.000,00	30.000,00

وذلك طبقا لأحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها.

فعلى كل راغب في المشاركة في المزاد العلني احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا في الزمن والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- لا يسمح لمن هو مدين أو في نزاع مع الأوقاف بالمشاركة في السمسرة.
- يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على المحل موضوع السمسرة.

على الراسي عليه المزاد:

- أن يؤدي فور رسو المزاد عليه مبلغ الغبطة، ومبلغ ثلاثة (3) أشهر من الوجيبة الكرائية، ومبلغ ضمان يساو مبلغ كراء شهر واحد، مع زيادة 5 % كصوائر السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة، تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.

وللمزيد من المعلومات يرجى ربط الاتصال بمصلحة تسيير الأملاك الوقفية بنظارة أوقاف الرباط.

إمضاء: محمد اسبول