



إعلان

تعلن نظارة أوقاف الرشيدية إلى علم العموم أنها ستجري وفقا لأحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في فاتح مارس 2019 المتعلق بمدونة الأوقاف سمسرة عمومية علنية لكراء جزء من العقار الحبسي المسمى "أوجملة 2" الكائن بجماعة فركلة العليا، دائرة تنجداد، إقليم الرشيدية قصد الاستغلال غير الفلاحي لمدة عشر سنوات قابلة للتجديد وذلك يوم الأربعاء 08 فبراير 2023 على الساعة الحادية عشر 11:00 حسب الجدول أسفله.

ر. ت	الرسم العقاري	اسم الأرض	موقعه	مساحته بالمتر المربع	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الضمان بالدرهم	مكان إجراء السمسرة
1	14/33091	أوجملة 2	جماعة فركلة العليا، دائرة تنجداد، إقليم الرشيدية	1190	9.000,00	10.000,00	أمام مسجد قصر النيمرو

وعليه، فعلى الراغبين في المشاركة في هاته السمسرة الحضور في الموعد والمكان المحددين أعلاه مع الالتزام بالشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية أو وكالة قانونية مصادق عليها من طرف السلطات المختصة قبل افتتاح السمسرة لمن يتوب عن غيره؛
- يلزم كل مشارك أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة قدره عشرة ألف درهم (10.000,00 درهم) يؤدي نقدا أو عن طريق شيك معتمد يعاد إلى صاحبه بعد انتهاء السمسرة؛
- أداء كل من رست عليه السمسرة واجب سنة واحدة كمبلغ ضمان الوفاء بالنتيجة بالإضافة إلى صائر السمسرة المحدد في 5% من مبلغ الكراء؛
- يعتبر المكتري أنه عاين وقبل العقار موضوع سمسرة الكراء على حالته التي يوجد عليها؛
- لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف ولا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة؛
- يخصص العقار موضوع السمسرة للاستغلال غير الفلاحي ويمنع استغلاله لأي نشاط ملوث أو يشكل مصدرا لإزعاج يمس براحة الغير، ويلتزم بذلك كتابيا؛
- يقصى في هاته العملية كل من ثبت تواطؤه أثناء السمسرة؛
- وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال مباشرة بمقر النظارة الكائن بشارع العلويين المحيط بالرشيدية أو عن طريق الرقم الهاتفي التالي : 05-35-57-25-40 خلال أوقات العمل الإدارية.

