



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 26 يناير 2023

سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

ر.ت	الرقم الترتيبي	عنوان المملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	1241	الدكان رقم 4 بجوار مسجد حي المصلى عين قادوس فاس	فاس الجديد	2.150,00	----
2	1499	الدكان رقم 4 بجوار مسجد الفردوس تجزئة الحديقة فاس	فاس الجديد	1.650,00	-----
3	1455	الدكان رقم 27 بعمارة زنقة الأيوبيين جنان الحريشي بن دباب	القرويين	1.550,00	-----
4	1557	الدكان رقم 15 بجوار مسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس.	القرويين	750,00	-----
5	1580	الدكان رقم 2 الكائن بتجزئة البسمة بنسودة فاس.	القرويين	600,00	-----
6	1581	الدكان رقم 4 الكائن بتجزئة البسمة بنسودة فاس.	القرويين	600,00	-----
7	1582	الدكان رقم 5 الكائن بتجزئة البسمة بنسودة فاس.	القرويين	600,00	-----
8	2224	الفندق رقم 75 برحبة الزرع الطالعة الكبرى م ق فاس	القرويين	2.000,00	50.000,00
9	1449	الدكان رقم 3 بجوار مسجد للاخديجة ام المؤمنين عين الشقف فاس	زواغة	900,00	-----
10	1494	الدكان رقم 1 بجوار مسجد الفاروق تجزئة الوفاء طريق عين السمن فاس.	زواغة	600,00	-----
11	1495	الدكان رقم 2 بجوار مسجد الفاروق تجزئة الوفاء طريق عين السمن فاس.	زواغة	600,00	-----
12	1496	الدكان رقم 3 بجوار مسجد الفاروق تجزئة الوفاء طريق عين السمن فاس.	زواغة	600,00	-----
13	1499	الدكان رقم 3 بجوار مسجد اليقين تجزئة البسمة بنسودة فاس	زواغة	700,00	-----
14	1500	الدكان رقم 4 بجوار مسجد اليقين تجزئة البسمة بنسودة فاس.	زواغة	700,00	-----
15	1501	الدكان رقم 5 بجوار مسجد اليقين تجزئة البسمة بنسودة فاس.	زواغة	750,00	-----

16	1502	الدكان رقم 6 بجوارمسجد اليقين تجزئة البسمة بنسودة فاس.	زواغة	750,00	-----
17	1510	الدكان رقم 4 بجوارمسجد حي الفرح بنسودة فاس.	زواغة	750,00	-----

و على كل راجب هي المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة ، بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى ثلاثة أشهر أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحسبية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : **3.000,00 درهم نقدا** كمبلغ ضمان المشاركة ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب **3 أشهر** كتسبيق ، و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة ، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكرة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
7. قبول المحل على حالته.
8. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
9. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
10. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : **05-35-63-33-76**