

10/103	العامّة	مكتب	الطابق الرابع بعمارة " أ " جوار بنك المغرب ببني ملال.	الاثنين 23 يناير 2023 على الساعة الحادية عشر والنصف صباحا أمام العمارة الحبسية " أ " جوار بنك المغرب ببني ملال.	2500,00	2500,00	30000,00
13/105	العامّة	مكتب	الطابق الثالث بعمارة " ب " جوار بنك المغرب ببني ملال	الاثنين 23 يناير 2023 على الساعة الحادية عشر والنصف صباحا أمام العمارة الحبسية " أ " جوار بنك المغرب ببني ملال.	2500,00	2500,00	30000,00
14/106	العامّة	مكتب	الطابق الثالث بعمارة "ب" جوار بنك المغرب ببني ملال	الاثنين 23 يناير 2023 على الساعة الحادية عشر والنصف صباحا أمام العمارة الحبسية " أ " جوار بنك المغرب ببني ملال.	2500,00	2500,00	30000,00
22/107	العامّة	مكتب	الطابق الخامس بعمارة "ب" جوار بنك المغرب ببني ملال	الاثنين 23 يناير 2023 على الساعة الحادية عشر والنصف صباحا أمام العمارة الحبسية " أ " جوار بنك المغرب ببني ملال.	2500,00	2500,00	30000,00

- يؤدي مبلغ الغبطة ومبلغ ضمانات المشاركة مسبقا نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء ويرجعا إلى المشارك في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 - الإدلاء بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية.
 - الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن يتوب عن غيره وبالقانون الأساسي بالنسبة للشركات.
 - كل من رست عليه نتيجة السمسرة ملزم بما يلي:
 - أداء مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بالنتيجة يعادل قيمة شهر كراء واحد.
 - أداء نسبة 5% قبل مصاريف السمسرة ،
 - أداء مبلغ الكراء الذي رست عليه السمسرة.
 - عدم استغلال العين المكررة في كل ما يتنافى مع قيمنا الإسلامية و مع الأخلاق العامة تحت طائلة فسخ العقد.
 - لن يسمح للراسية عليه السمسرة بتغيير اسمه من شخص معنوي إلى شخص ذاتي أو العكس إلا إذا عدل الكراء و أدى غبطة.
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من إدارة الأوقاف.
 - لا تقبل المشاركة في السمسرة بالنسبة للأشخاص المدينين للأوقاف ولكل من له نزاع قضائي معها.
 - التزام الممثل القانوني للشركة بأداء الكراء في حالة السير العادي للشركة أو في حالة إفلاسها أو تصفيتها قضائيا.
 - يلتزم الراسية عليهم سمسرة كراء المحلات الحسبة الكائنة بالعمارة " أ " جوار بنك المغرب ببني ملال بما يلي:
 - بتدبير الأجزاء المشتركة للعمارة و تحمل مصاريف هذا التدبير خصوصا ائارة الأدرج و صيانة المصعد، و ذلك في إطار مقتضيات القانونية الجاري بها العمل.
- وكل من رست عليه هذه السمسرة وجب عليه التصديق على عقد الكراء داخل اجل لا يتعدى (48) ساعة وإلا تعتبر نتيجة السمسرة لاغية بشأنه دون مطالبة النظارة بمبلغ الكراء وواجب 5%.

النظارة