



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الإثنين 30 يناير 2023 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
2445	حانوت 4	بجوار مسجد عائشة أم المؤمنين وجدة	1150.00 درهم
4266	حانوت 1	بجوار مسجد حنين بالحي الحسني الزغامي وجدة	350.00 درهم
2437	حانوت	بجوار مسجد السمارة 1 وجدة	500.00 درهم
4242	حانوت 2	بجوار مسجد دوار التواشنة جماعة سيدي بلنوار وجدة	600.00 درهم
2503	حانوت	بجوار مسجد السمارة 1 وجدة	600.00 درهم
2810	نقطة بيع	يسوق العونية وجدة	220.00 درهم
4062	حانوت	بجوار مسجد أولاد عياد وجدة	500.00 درهم
4461	حانوت 1	بجوار مسجد يوسف عليه السلام وجدة	200.00 درهم
4462	حانوت 2	بجوار مسجد يوسف عليه السلام وجدة	200.00 درهم
1767	حانوت	بجوار مسجد البراق وجدة	1070.00 درهم
4239	حانوت	بجوار مسجد أولاد علي بن يحيى سيدي موسى لمهاية وجدة	520.00 درهم
266	شقة	فوق مسجد الكوثر وجدة	1000.00 درهم
413	شقة 8	بعمارة غرس بوجنان وجدة	1550.00 درهم
215	شقة 3	بعمارة الملعب البلدي بوجدة	2000.00 درهم
4102	نوحة إسهارية	بسطح مركب الإسكافيين لتعليق لوحات إسهارية بآجدة	2000.00 درهم
2505	حانوت	بجوار مسجد السمارة 2 وجدة	820.00 درهم
2855	حانوت 88	يسوق العونية وجدة	100.00 درهم
4162	حانوت 5	بجوار مسجد الأوابين تجزئة البستان 1 طريق العونية وجدة	800.00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة العمومية احترام الضوابط الآتية:

- 1 - الحضور شخصا في الزمان والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- 2 أداء مبلغ **2000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء.
- 3 - يفترض أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 4 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
- 5 - يتعين على الراغبة عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 6 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة تحت طائلة الإلغاء ولا يحق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها، ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام.