



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء أملاك حبسية

تعلن نظارة أوقاف تطوان إلى علم العموم، أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتنظيمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص التطبيقية لها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية، وذلك يوم الأربعاء 18 يناير 2023 بمقرها الكائن بالمركب الحبسي الحي المدرسي شارع محمد الخامس بتطوان، على الساعة العاشرة صباحا وذلك، حسب البيان التالي:

عنوان الملك	نوع الملك	الرقم الحبسي للملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	ملاحظات
جوار مسجد طارق ابن زياد الفنيق	دكان	2550	1050.00 درهم	2.500,00 درهم	يكري على حالته
جوار مسجد طارق ابن زياد الفنيق	دكان	2552	1700.00 درهم	2.500,00 درهم	يكري على حالته
جوار مسجد سيدي طلحة تطوان	دكان	2588	600.00 درهم	2.500,00 درهم	يكري على حالته
جوار مسجد الإمام مسلم كدية الحمد تطوان	دكان	2546	450.00 درهم	2.500,00 درهم	يكري على حالته
جوار مسجد الفقيه اللبادي المجمع السكني عين السعد كويلما تطوان	دكان	2633	700.00 درهم	2.500,00 درهم	يكري على حالته
جوار مسجد الصفا دار مورسيا الطويلع تطوان	دكان	2643	250.00 درهم	2.500,00 درهم	يكري على حالته
جوار مسجد الشريف الإدريسي شارع تمودة تطوان	دكان	2646	500.00 درهم	2.500,00 درهم	يكري على حالته
جوار مسجد زينب ام المؤمنين بتجزئة تمودة 1 تطوان	دكان	2647	500.00 درهم	2.500,00 درهم	يكري على حالته
جوار مسجد الهداية تجزئة الوقاية تطوان	دكان	2648	2000.00 درهم	2.500,00 درهم	يكري على حالته
جوار مسجد السيدة خديجة بكرة السبع الحي المدرسي تطوان	دكان	2653	500.00 درهم	2.500,00 درهم	يكري على حالته
جوار مسجد السيدة خديجة بكرة السبع الحي المدرسي تطوان	دكان	2654	500.00 درهم	2.500,00 درهم	يكري على حالته
جوار مسجد السيدة خديجة بكرة السبع الحي المدرسي تطوان	دكان	2655	500.00 درهم	2.500,00 درهم	يكري على حالته
برج قاع الحافة	بيت تجاري	276	700.00 درهم	2.500,00 درهم	يكري على حالته

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة:

- 1- الحضور بعين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية؛
 - 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 - 3- الاطلاع مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه؛
 - 4- أن يؤدي المشارك مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه، نقدا يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه؛
 - 5- على كل من رست عليه السمسرة أداء شهر كراء على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانه الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة؛
 - 6- لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف أولا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة؛
 - 7- تكرر المحلات المذكورة على حالتها ويتحمل الراسية عليه السمسرة جميع مصاريف الإصلاح والتزويد بشبكاتي الماء والكهرباء.
- وللمزيد من الإيضاحات يجب الاتصال بالنظارة بمقرها الكائن بالمركب الحبسي شارع محمد الخامس الحي المدرسي، تطوان أو بواسطة الهاتف رقم 21 29 96 39 05 داخل أوقات العمل الإداري.



والسلام