



إعلان

يعلن ناظر الأوقاف بتاونات، أنه سيتم يوم 2022/12/26 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر نظارة أوقاف تاونات، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطع حبسية على أساس انجاز استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي....) لمدة ست سنوات قابلة للتجديد مرتين حسب البيان أسفله:

ر. ت	اسم القطعة	الرمز المعلومياتي	موقع القطعة	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	الخميس	90074	جماعة سيدي المخفي نيابة بني ملول	-	3.000,00	3.000,00
2	فدان بوعميرة	86829	جماعة اخلافة نيابة متبوة لوط	37/5396	2.000,00	2.000,00
3	لقيمة أدروز	86718	جماعة الزريزر نيابة متبوة لوط	37/4595	2.500,00	2.500,00
4	البوار الثاني فوق الطريق	86843	جماعة اخلافة نيابة متبوة لوط	-	1.500,00	1.500,00
5	رميلة فوق الطريق	86566	جماعة الزريزر نيابة متبوة لوط	37/4558	2.500,00	2.500,00
6	واد جحنون تحت الطريق	94668	جماعة عين مديونة نيابة صنهاجة	الرسم العقاري 37/4553	2.600,00	2.600,00
7	دومة بوشنافة	94690	جماعة عين مديونة نيابة صنهاجة	الرسم العقاري 37/4512	1.600,00	1.600,00
8	ساحل بن لحرش	94691	جماعة عين مديونة نيابة صنهاجة	الرسم العقاري 37/4964	450,00	450,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير و المتمم رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف و القرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

- 1- لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
- 4- الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لممثلي الشركات.



5- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.

6- أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، و الذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5 بالمائة.

7- لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.

8- أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء ضمانا (نقدية أو شيك مضمون الأداء)، لتأمين الإستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2 بالمائة من المبلغ الإجمالي للإستثمار.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الإتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم

05.35.68.74.59

و السلام

