



إعلان عن سمسرة عمومية

يوم 3 يناير على الساعة 10 والنصف صباحا بمقر النظارة

الحمد لله، يعلن ناظر أوقاف الحرم الإدريسي بفاس إلى العموم، أنه ستجرى سمسرة عمومية بالمنراد العلني لكراء:

الشقق الكائنة بعمارة رقم 3 زنقة بدر شاكر السياب حي القدس شارع علال بن عبد الله

الرقم الترتيبي	الصنف	مساحته بالمتر مربع	مبلغ انطلاق السمسرة المقترح بالدرهم	مبلغ الضمان
241	شقة رقم 2 الطابق 1	178م ²	3500,00	3000,00
242	شقة رقم 3 الطابق 1	289م ²	5000,00	3000,00
243	شقة رقم 4 الطابق 2	184م ²	4000,00	3000,00
244	شقة رقم 5 الطابق 2	178م ²	3500,00	3000,00
245	شقة رقم 6 الطابق 2	214م ²	5000,00	3000,00
246	شقة رقم 7 الطابق 3	184م ²	4000,00	3000,00
247	شقة رقم 8 الطابق 3	182م ²	4000,00	3000,00
248	شقة رقم 9 الطابق 3	214م ²	5000,00	3000,00
249	شقة رقم 10 الطابق 4	185م ²	4000,00	3000,00
250	شقة رقم 11 الطابق 4	182م ²	4000,00	3000,00
251	شقة رقم 12 الطابق 4	208م ²	5000,00	3000,00
252	شقة رقم 13 الطابق 5	185م ²	4000,00	3000,00
253	شقة رقم 14 الطابق 5	182م ²	4000,00	3000,00
254	شقة رقم 15 الطابق 5	158م ²	3500,00	3000,00
255	شقة رقم 16 الطابق 6	185م ²	4000,00	3000,00
256	شقة رقم 17 الطابق 6	182م ²	4000,00	3000,00
257	شقة رقم 18 الطابق 6	158م ²	3500,00	3000,00

وذلك يوم الثلاثاء 3 يناير 2023 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف الحرم الإدريسي الكائن بشارع احمد مكوار باب الحديد البطحاء قرب صيدلية أم البنين.

شروط إجراء السمسرة:

ستجرى السمسرة طبقا لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 08 ربيع الأول 1431 الموافق 23 فبراير 2010 المتعلق بمدونة الأوقاف، وطبقا للشروط المنظمة للسمسرات العمومية، وخاصة ما يلي:

1- بالنسبة للموظفين:

- أ- يدلي المشارك بنسخة من بيان التزام.

- ب- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية.



2- بالنسبة لغير الموظفين:

يدلي المشارك

- بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية .
- مرقم السجل التجاري أو ضامن ملء الذمة مصادق على التزامه من طرف الجهات المختصة .
- أداء مبلغ 3000,00 درهم ضمان للمشاركة في السمسرة
- لا تقبل المشاركة في السمسرة لمن كان مدينا للأوقاف .
- كل من مرست عليه السمسرة يؤدي واجب شهر كتسبيق .
- واجب ضمان الالتزام بنتيجة السمسرة .
- صائر السمسرة محددة في نسبة 5% . من السومة الكرائية التي مرست عليها .
- لا تتحمل النظارة أي مستحقات سابقة مترتبة عن استهلاك الماء والكهرباء بالنسبة للمحلات الحسبية المعروضة على السمسرة.
- إذا لم تظهر مصلحة للأوقاف في إمضاء العقد فلا اعتراض على اللجنة في ذلك .

ملاحظة:

- لنزود من المعلومات الاتصال بالنظارة مباشرة بواسطة الهاتف مرقم 0535634036 .
- فتح باب التسجيل للمشاركة في هذه السمسرة من الساعة 9 والنصف صباحا إلى الساعة 10 والنصف صباحا ، ولا يسمح لكل من تأخر عن هذا الموعد بالمشاركة .

