



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

تعن نظارة أوقاف تازة في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها أنها ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حيسية حسب الجدول التالي:

نوع الملك	رقمه	عنوانه	الثلث الافتتاحي لاتطلاق السمسرة	مبلغ ضمانات المشاركة
دكان	1724	جوار مسجد أبي بكر الصديق دوار البادرة الجل 1 جماعة هواره أولاد رحو بجرجسيف	300,00 درهم	600,00 درهم
دكان	1805	جوار مسجد النور بحي الامل مدينة تاهلة	300,00 درهم	600,00 درهم
دكان	1886	جوار مسجد سيدي الله الخندق جماعة بني لنت إقليم تازة	100,00 درهم	200,00 درهم
دكان	1885	جوار مسجد الرحمان دوار الكاف جماعة أولاد ازباير إقليم تازة	90,00 درهم	180,00 درهم

وذلك على الساعة العاشرة صباحا من يوم الخميس 29 دجنبر 2022، بمقر نظارة أوقاف تازة بشارع سيدي محمد بلحاج تازة العليا وفق الشروط المسطرة أسفله:

1. أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
 2. لا يقبل في السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء أو الإداء بضامن مليء الذمة تقبله النظارة.
 3. الإداء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.
 4. الإداء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره، تتضمن وجوبا صيغة المشاركة في السمسرة وعدد المحل المراد المشاركة في سمسرة كرائه.
 5. معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.
 6. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة المشار إليه في الجدول أعلاه نقذا أو بواسطة شيك مضمون الأداء (cheque certifié) يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 7. أداء مبلغ الغبطة المشار إليه في الجدول أعلاه نقذا أو بواسطة شيك مضمون الأداء (cheque certifié) يسلم لرئيس اللجنة قبل افتتاح السمسرة، يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 8. بالنسبة للشركات يتوجب الإداء بالقانون الأساسي.
 9. على النازلة عليه السمسرة أن يؤدي السومة الكرائية مساوية للمبلغ الذي رست عليه، وأداء مبلغ الضمانة يساوي مبلغ الكراء.
 10. أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة 5 % من مبلغ السومة الكرائية.
 11. مصاريف التسجيل والتتبر على عاتق المكتري.
 12. لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف.
 13. تكرى المحلات الحيسية المذكورة أعلاه على حالتها، وعدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الوزارة.
 14. أداء الراسية عليه السمسرة غبطة في حالة رغبته في تغيير وجه استغلال المحل.
- وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك، فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه، ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الرقم الهاتفي: 05-35-27-13-12، وذلك خلال أوقات العمل الإدارية،

