



إعلان

يعلن ناظر أوقاف بني ملال الى علم العموم ان النظارة ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء القطع الأرضية المشار اليها بالجدول اسفله وذلك لمدة 10 سنوات قابلة للتجديد (القطعتين الأرضيتين اغير نايت سعيد-تزركين الدقية) و 10 سنوات غير قابلة للتجديد (القطعة الأرضية تبناصرت) و ذلك وفق احكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الاخرة 1440 الموافق ل (فاتح مارس 2019) المغير و المتمم للظهير الشريف 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، و كذا القرار الوزيري رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 ابريل 2013) و كذا النصوص المتخذة لتطبيقه.

اسم القطعة	مساحتها	رسمها العقاري	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مدة الكراء	مكان و تاريخ السمسرة	نوع الكراء	مبلغ ضمانته المشاركة
تبناصرت	21ار02س	محفظة	3000,00	10 سنوات قابلة للتجديد	الاربعاء 21 دجنبر 2022 على الساعة الحادية عشرة و النصف صباحا جوار مسجد السدات بايت اعتاب	الاستغلال غير الفلاحي	2500,00
اغير نايت سعيد	83ار00س	محفظة	1000,00	10 سنوات قابلة للتجديد	الاربعاء 21 دجنبر 2022 على الساعة الحادية عشرة و النصف صباحا جوار مسجد السدات بايت اعتاب	الاستثمار الفلاحي	1000,00
فدان تزركين الدقية	01هـ 50ار69س	غير محفظة	2000,00	10 سنوات قابلة للتجديد	الخميس 22 دجنبر 2022 مباشرة بعد صلاة الظهر بسوقية المدرسة بابزو	الاستثمار الفلاحي	2000,00

- 1- كل من يهيمه أمر المشاركة في السمسرة الحضور الى مكان اجرائها في ساعته و تاريخه مرفقا ببطاقة التعريف الوطنية.
 - 2- لا تقبل المشاركة في السمسرة بالنسبة للأشخاص المدينين للأوقاف ولكل من له نزاع قضائي معها.
 - 3- الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 - 4- أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، و الذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف اليه واجب 5%.
 - 5- يفترض في كل من سيشارك في هذه السمسرة أنه على علم مسبق بهذه الأراضي ومكان تواجدها.
 - 6- لا تكون السمسرة نهائية الا بعد مصادقة الوزارة. وقبل ابرام العقد على الراسية عليه موافاة النظارة في اجل أقصاه 30 يوما بالوثائق التالية:
 - ضمانة مالية او بنكية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة الراسية عليه لا تقل قيمتها نسبة 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار.
 - 7- أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف اليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند ابرام العقد.
 - 8- التزام بالزيادة في الوجيبة الكرائية عند كل تجديد للعقد بنسبة 25%. بالنسبة للأراضي المكراة لمدة 10 سنوات قابلة للتجديد
- و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بمقر النظارة المذكور او الاتصال على الرقم الهاتفي 0523482770.

النظارة

